



Plan de Desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial Conguaco, Jutiapa

2019 - 2032



<p>338.9 Cm2213</p>	<p>Concejo Municipal de Conguaco, Jutiapa. Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Municipio de Conguaco, Jutiapa 2019 - 2032. Guatemala : 2019.</p> <p>65 p. il. ; 21 cm. (Serie: PDM-OT, CM 2213)</p> <p>ISBN:</p> <p>Planificación del desarrollo – Guatemala 2. Planificación y Desarrollo municipal. 3. Planificación y Ordenamiento Territorial 4. Desarrollo Local 5. Prioridades Nacionales de Desarrollo: K´atun 2032 – Agenda 2030 /.</p> <p><i>Título</i></p>
--------------------------------	--

*Concejo Municipal
Municipio de Conguaco, Jutiapa, Guatemala, Centro América
PBX: 53389525 / 44775953*

*Conducción y Asesoramiento:
Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN)
9ª. Calle 10-44 zona 1, Guatemala, Centro América
PBX: 2504 4444
www.segeplan.gob.gt*

Se permite la reproducción total o parcial de este documento, siempre que no se alteren los contenidos ni los réditos de autoría y edición.



Municipalidad del municipio de Conguaco

Fabián Cortez González
Alcalde Municipal de Conguaco

Manuel Arturo Galicia Rueda
Síndico Primero

Teodolindo Corado Hernández
Síndico Segundo

Eladio López Lemus, **Concejal Primero**

Ervis Rolando Sarceño Pérez, **Concejal Segundo**

Francisco Misael Galicia, **Concejal Tercero**

Rodrigo Ventura Galicia, **Concejal Cuarto**

En Coordinación con la Mesa técnica PDM-OT

Con la conducción y asesoría metodológica del equipo técnico de la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN)

Ing. Baudilio Noé Contreras Salguero
Delegado, Jutiapa

Ing. José Antonio López de León
Especialista en Planificación y Ordenamiento Territorial



Contenido

INDICE DE CUADROS.....	5
INDICE DE GRAFICAS.....	5
INDICE DE FOTOGRAFIAS.....	5
Siglas y Acrónimos	6
PRESENTACIÓN.....	7
1. INTRODUCCION	8
3. Información general del municipio	9
4. Organización actual del territorio	11
4.1 Escenario Actual	18
4.1.1 Violencia Intrafamiliar:	22
4.1.2 Baja cobertura de salud	22
4.1.3 Baja cobertura de servicio de agua y hogares con tipo de servicio sanitario	22
Cuadro No.1. Servicios en el municipio de Conguaco	22
4.1.5 Deforestación	23
4.1.7. Otras Amenazas que afectan al municipio	26
Cuadro No. 2. Inundaciones en Conguaco	26
4.2 Potencialidades	27
4.2.1 Reserva Natural	27
4.2.2 Diversificación de cultivos	28
4.2 ESCENARIO TENDENCIAL.....	30
Baja cobertura de servicio de agua y hogares por tipo de servicio sanitario	32
Baja cobertura de servicio de agua y hogares por tipo de servicio sanitario	32
5. MODELO DE DESARROLLO TERRITORIAL FUTURO (MDTF)	37
5.1 Visión de desarrollo del municipio	37
5.2 Organización Territorial Futura	37
5.3 Escenario futuro del desarrollo	40
5.4 Resultados y productos estratégicos del desarrollo	44
5.5 Categorías de usos del territorio	50
5.6 Directrices para las categorías de uso del territorio	52
5.7. Subcategorías de usos del territorio y lineamientos normativos de ordenamiento territorial.....	53
5.7.1 Categoría – Rural	53



5.7.2 Categoría – Protección y uso especial	55
5.7.3. Categoría – Urbana y Consolidación Urbana	57
5.7.4. Categoría de expansión urbana	60
6 DIRECTRICES GENERALES PARA LA GESTION Y SEGUIMIENTO DEL PDM-OT	63
6.1. Gestión	63
a. Seguimiento	63
Las evaluaciones durante los procesos, será necesario programarlas para medir avances en función de las metas propuestas y poder hacer enmiendas durante cada fase, el objetivo es fortalecer las intervenciones introduciendo mejoras	63
GLOSARIO	66
BIBLIOGRAFÍA.....	66

INDICE DE MAPAS

Índice de Mapas:

Mapa 1. Ubicación geográfica municipio de Conguaco, departamento Jutiapa.....	10
Mapa 2. Equipamiento urbano municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa.....	12
Mapa 3. Equipamiento urbano Aldea San Pedro, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	13
Mapa 4. Centralidades y vialidad, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa.....	16
Mapa 5. Intensidad de suelo, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	19
Mapa 6. Uso del suelo, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa.....	20
Mapa 7. Cobertura forestal, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	24
Mapa 8. Amenazas y vulnerabilidades, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	28
Mapa 9. Organización Actual del territorio: Centralidades, accesibilidad municipio de Conguaco, Departamento de Jutiapa.....	38
Mapa 10. Accesibilidad y movilidad, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa.....	42
Mapa 11. Categorías de usos del territorio, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	50
Mapa 12. Sub categorías de uso del territorio de la categoría rural, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	53
Mapa 13. Sub categorías de uso del territorio de la categoría rural y protección, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	556
Mapa 14. Sub categorías de uso del territorio de la categoría urbana, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa	58



Mapa 15. Sub categorías de uso del territorio de la categoría urbana, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa.....60

Mapa 16. Sub categorías de uso del territorio de la categoría urbana, Aldea San Pedro municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa 61

INDICE DE CUADROS

Cuadro No. 1 Servicios en el municipio de Conguaco 22

Cuadro No. 2 Inundaciones en Conguaco 25

INDICE DE GRAFICAS

Grafica No. 1 Violencia contra la mujer en el municipio de Conguaco, Jutiapa 29

Grafica No. 2 Mortalidad infantil en el municipio de Conguaco, Jutiapa 30

Grafica No. 3 Servicio de agua en el municipio de Conguaco, Jutiapa..... 31

Grafica No. 4 Servicio de recolección de basura, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa 32

Grafica No. 5. Deforestación 33

Grafica No. 6 Analfabetismo, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa..... 34

INDICE DE FOTOGRAFIAS

Fotografía No. 1 Centro de Atención Permanente, Conguaco. 14

Fotografía No. 2 Áreas de cultivos limpios y bosque secundario, San Pedro, Conguaco.....14

Fotografía No. 3 Iglesia católica, Las Pilas, Conguaco. 15

Fotografía No. 4 Calle principal, El Bran, Conguaco.....15

Fotografía No. 5 Laguna El Briotis 26

Fotografía No. 6 Almacigos de café, El Bran, Conguaco..... 27

Fotografía No. 7 Integración de la apicultura al sistema café..... 27



Siglas y Acrónimos

CAP	Centro de Atención Permanente
COCODE	Consejo Comunitario de Desarrollo
CODEDE	Consejo Departamental de Desarrollo
COE	Centro de Operaciones de Emergencia
COMRED	Coordinadora Municipal para la Reducción de Desastres
COMUDE	Consejo Municipal de Desarrollo
COMUSAN	Comisión Municipal de Seguridad Alimentaria y Nutricional
CONALFA	Comité Nacional de Alfabetización
CONAP	Consejo Nacional de Áreas Protegidas
DMP	Dirección Municipal de Planificación (antes OMP)
ENSMI	Encuesta Nacional de Salud Materno Infantil
INAB	Instituto Nacional de Bosques
IDH	Índice de Desarrollo Humano
IGN	Instituto Geográfico Nacional
INE	Instituto Nacional de Estadística
INFOM	Instituto de Fomento Municipal
INTECAP	Instituto Técnico de Capacitación y Productividad
MAGA	Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación
MARN	Ministerio de Ambiente y Recursos Naturales
MDTA	Modelo de Desarrollo Territorial Actual
MDTF	Modelo de Desarrollo Territorial Futuro
MINEDUC	Ministerio de Educación
MICUDE	Ministerio de Cultura y Deportes
MSPAS	Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social
ODM	Objetivo de Desarrollo del Milenio
OMM	Oficina Municipal de la Mujer
ONG	Organización No Gubernamental
PDM	Plan de Desarrollo Municipal
PEA	Población Económicamente Activa
PET	Planificación Estratégica Territorial
PNC	Policía Nacional Civil
PNUD	Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo
POT	Plan de Ordenamiento Territorial
SEGEPLAN	Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia
SESAN	Secretaría de Seguridad Alimentaria y Nutricional
SIGSA	Sistema de Información Gerencial de Salud
SINAPRE	Sistema Nacional de Pre-inversión
SINIT	Sistema Nacional de Información Territorial
SNP	Sistema Nacional de Planificación
SNIP	Sistema Nacional de Inversión Pública
UTD	Unidad Técnica Departamental



PRESENTACIÓN

Para la municipalidad de Conguaco es un gran honor presentar este documento a la población, para hacerla participe de los resultados de las discusiones llevadas a cabo durante las intervenciones en nuestro territorio con la asesoría y asistencia de SEGEPLAN y trabajando en el proceso en conjunto con los COCODE, instituciones de gobierno, actores de la iniciativa privada presentes en el municipio, personeros de la municipalidad, el consejo municipal y el alcalde municipal.

Llegando a concretar en un Plan de Desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial PDM-OT que servirá de base para formular proyectos estratégicos con el fin de mejorar la vida de los habitantes sin alterar el entorno, mantener un ambiente sano y saludable que involucre a todos los actores del municipio para que ellos aporten al desarrollo.

El Plan de Desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial PDM-OT define el rumbo estratégico del municipio para alcanzar la visión del territorio para el año 2032, en estrecha relación y orientación con las prioridades de país, a través del Plan Nacional de Desarrollo K'atun Nuestra Guatemala 2032.

Por este medio se agradece a todas las personas que colaboraron en este proceso, manifestando la importancia de darle el seguimiento respectivo y oportuno ante el COMUDE, para que el mismo sea implementado de forma coordinada, de tal manera que este instrumento de gestión oriente la construcción de un municipio competitivo, próspero y con bienestar de sus habitantes.

Atentamente,

Fabián Cortez González
Alcalde Municipal
Conguaco



1. INTRODUCCION

El Plan de desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial (PDM-OT) de Conguaco, es el resultado de reuniones y análisis participativos a nivel de mesa de trabajo PDM-OT, COMUDE, COCODES, reuniones con actores institucionales, reuniones bilaterales con el sector de la caficultura y procesos de validación con autoridades municipales de Conguaco.

Abordando las prioridades de Gobierno como salud, educación, valor económico de los recursos naturales; considerando los enfoques de gestión de riesgo y cambio climático para contribuir al desarrollo sostenible del municipio, para reducir los efectos naturales y antrópicos que afectan al departamento de Jutiapa y la mayoría de sus municipios por encontrarse en el corredor seco, el cual se extiende en época de verano, afectando los recursos hídricos, cosecha de granos básicos y la vida en general de sus pobladores.

Además, se consideran las amenazas y las vulnerabilidades que afectan a cada municipio, integrando el análisis de los factores físicos, ambientales, sociales, económicos y políticos.

Otro aspecto importante que se toma en cuenta en el municipio de Conguaco, es el enfoque ecosistémico, considerando la gestión integrada del territorio, valorando sus bosques por sus servicios ambientales y la integración del árbol al ecosistema a través de los sistemas agroforestales sobre la base del vínculo hidrológico-forestal. promoviendo un desarrollo sostenible en función de los pilares ecológico-económico y social.

2. METODOLOGÍA PARA LA FORMULACIÓN DEL PDM-OT DEL MUNICIPIO

Las diferentes fases del PDM-OT, se han realizado a través de trabajo de gabinete para la recopilación y análisis de la información existente, recorridos de campo a las centralidades, reuniones bilaterales con actores no integrados al COMUDE, talleres participativos que validen la información, análisis de gabinete para consolidar e integrar la información relacionada a los indicadores, generación de mapas que muestren las condiciones del municipio tales como: mapa general del municipio, límites municipales, organización territorial (jerarquía y centralidades), movilidad y transporte, accesibilidad, equipamiento e infraestructura existente a nivel del casco urbano, uso actual del suelo, uso potencial del suelo, intensidad de uso del suelo, amenazas y vulnerabilidades a nivel de municipio y a nivel de cabecera municipal, dinámica forestal entre otros; además se consultó el PDM vigente del municipio y las herramientas metodológicas para la realización del mismo, con fines de fortalecer y actualizar la información que permita vincular el presente instrumento a las metas del Plan Nacional, Regional y Departamental.



3. Información general del municipio

Ubicación:

El municipio de Conguaco se sitúa en la parte central sur del departamento de Jutiapa, a 112 kilómetros de la ciudad capital, pertenece a la mancomunidad del pacífico, en la Región IV o Región Suroriental, integrada por los departamentos de Santa Rosa, Jutiapa y Jalapa¹.

Se ubica en las coordenadas 14°02'53" latitud norte y 90°02'00" longitud oeste, cuenta con una extensión territorial de 132.20 kilómetros cuadrados y se encuentra a una altura de 1,233 metros sobre el nivel del mar, por lo que su clima es generalmente templado semifrío. Colinda al norte con el municipio de Jalpatagua (Jutiapa), al sur con la república de El Salvador, al este con Jalpatagua (Jutiapa) y la república de El Salvador y al oeste con el municipio de Moyuta (Jutiapa). La distancia de esta cabecera municipal a la ciudad de Jutiapa es de 65 kilómetros.

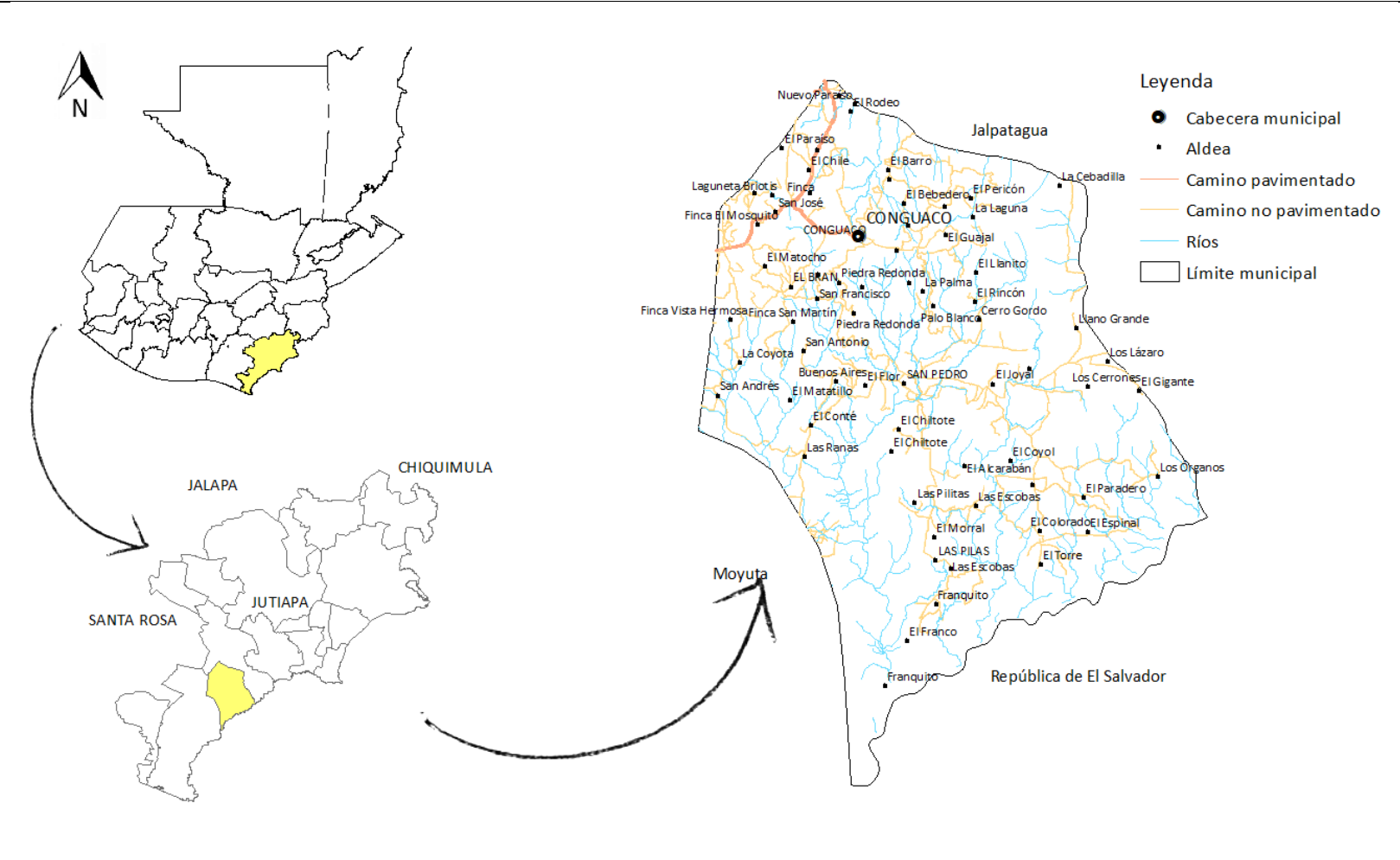
Demografía

En términos de la población del municipio de Conguaco, según datos del censo realizado por el Instituto Nacional de Estadística (INE, 2002) su proyección para el año 2010 es de 18,490 habitantes, de ellos 48% son mujeres y 52% hombres; el 2% de la población se identifica como indígena y el 98% población mestiza. Para el año 2018 según las proyecciones la población es de 22,355 representando un 53.32% mujeres y un 46.68% hombres, y según el PDM 2011 citando el censo poblacional y habitacional 2002, el área rural tiene un porcentaje de población de 73% y el área urbana 27%.

¹ Decreto Numero 70-86 Ley Preliminar de Regionalización, Congreso de la República de Guatemala



Mapa 1. Ubicación geográfica municipio de Conguaco, departamento Jutiapa.



Fuente: Base cartográfica del IGN, INE.
 Elaboración: SINIT, Segeplán, 2019.

4. Organización actual del territorio

El municipio de Conguaco cuenta con ubicación geográfica y fisiografía muy especial, la zona urbana es parte de un cañón que atraviesa el municipio, generando corrientes de aire y creando un clima agradable para sus habitantes, por esta razón es una zona con importante diversidad, potencial agropecuario y altamente cultivable.²

El municipio está conformado por su cabecera municipal Conguaco, 10 aldeas, 52 caseríos y una finca, cabe mencionar que la Aldea San Francisco, es un centro poblado sin habitantes, las familias vendieron sus tierras migrando hacia distintos destinos.

En Conguaco no se cuenta con microrregiones, por ser uno de los municipios más pequeños del departamento. Existen 46 Concejos Comunitarios de Desarrollo COCODES, representando a las aldeas y caseríos.

Además de ello el municipio de Conguaco, como cabecera municipal cuenta con servicio de agua potable, servicio de drenajes, tratamiento de aguas residuales, energía eléctrica, recolección de basura domiciliar, niveles educativos: pre primario, primario, básico, diversificado, cuenta con un centro de salud, biblioteca municipal.

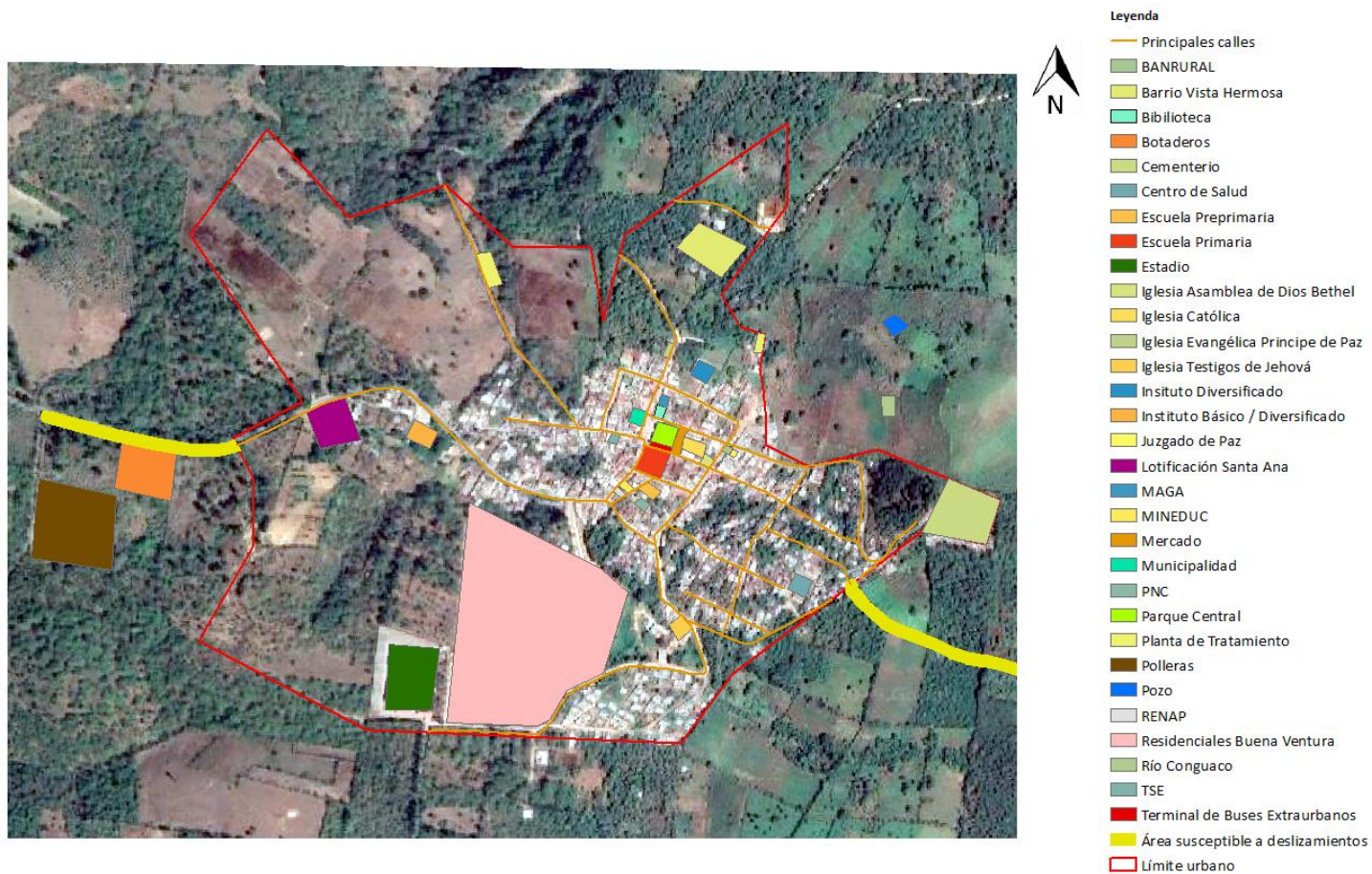
Actualmente Conguaco, tiene presencia de los organismos gubernamentales para el desarrollo del municipio tales como: Instituto de Fomento Municipal (INFOM), Ministerio de Salud y Pública y Asistencia Social (Centro de Salud), Ministerio de Educación (Supervisión Educativa), Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación (MAGA), Ministerio de Ambiente y Recursos Naturales (MARN), Ministerio de Gobernación (Policía Nacional Civil), Secretaria de Seguridad Alimentaria y Nutricional (SESAN), Secretaria de Obras Sociales de la Esposa del Presidente (SOSEP), Juzgado de Paz y Tribunal Supremo Electoral (TSE), RENAP, FONAPAZ, FOGUAVI y SEGEPLAN.

En el ámbito comercial cuenta con entidades bancarias como BANRURAL y también el Banco Comunal Paz y Esperanza que es un grupo de mujeres que trabajan créditos con BANRURAL.

² Datos proporcionados por INSIVUMEH y CONRED



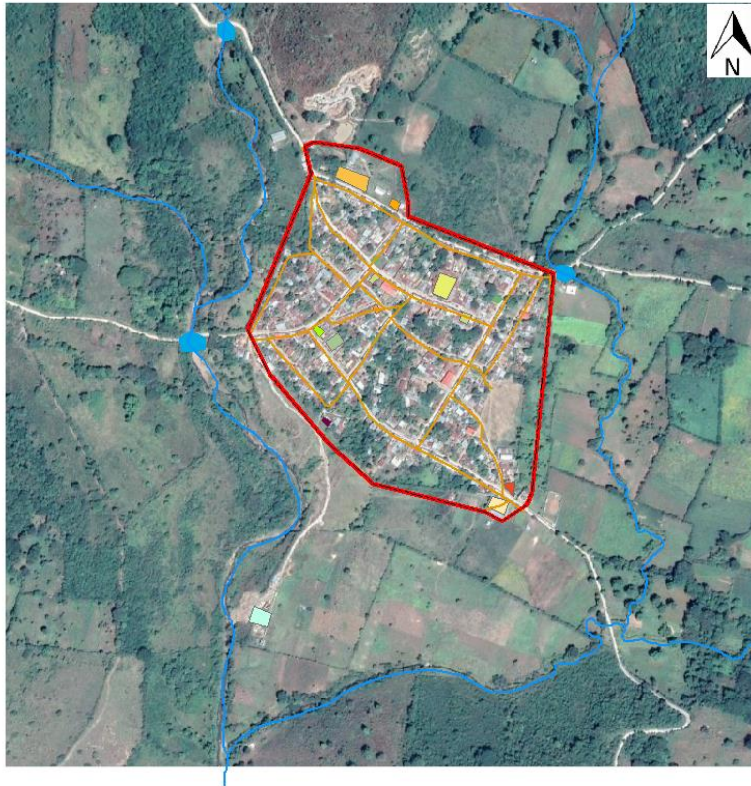
Mapa 2. Equipamiento urbano municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
 Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



Mapa 3. Equipamiento urbano de Aldea San Pedro, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa

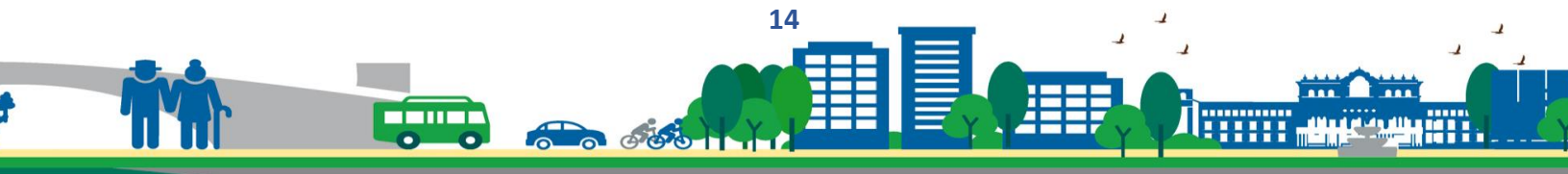


Leyenda

 Principales calles	 Agroservicio	 IMEB
 Área susceptible a inundaciones	 Agroservicio Del Campo	 IMEBCO
 Límite municipal	 Centro de Salud	 PNC
 Ríos	 Destacamento	 PTAR
 Límite urbano	 EORM	 Pozo Mecánico
	 Escuela de Parvulos	 Terminal de Buses

Fuente Municipalidad Conguaco, 2019

Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



Las centralidades identificadas en el territorio de Conguaco son:

- **Conguaco casco urbano**

La cabecera del municipio de Conguaco, se encuentra en un 90% asfaltada, pavimentada y adoquinada, no están señalizadas las intersecciones, vías, pasos de cebra, área permitida de estacionamiento. Cuenta con los servicios de: agua potable, drenaje, una planta de tratamiento de aguas residuales, la cual se encuentra funcionando a un 80% debido a fisuras en sus tanques, obstrucción por falta de mantenimiento, aunado a que el municipio no cuenta con drenajes separativos. Cuenta con servicio incipiente de recolección de basura, energía eléctrica, alumbrado público, centro de salud, educación en los niveles: preprimario, primario, básico y diversificado. Su comercio es formal e informal en su gran mayoría, cabe destacar que se caracteriza por ventas en la vía pública, siendo estas las calles periféricas al parque central y a un costado de la iglesia católica, ocasionando desorden, generando desechos sólidos, focos de contaminación y dándole baja plusvalía al centro del municipio.



Fotografía 1. Centro de Atención Permanente, Conguaco.

Cuenta con una terminal de buses extraurbanos, cuya ubicación no es la idónea, en virtud que no cuentan con un espacio físico para el abordaje, descarga de pasajeros y mercadería, generando congestión y riesgo para los peatones, en cada llegada de un autobús.

- **San Pedro**

La aldea de San Pedro, se encuentra a una altura de 632 m SNM, es una centralidad netamente comercial, se encuentra a 8.5 Km del centro de Conguaco, su accesibilidad es de terracería 7.00 km y 1.5 km de tramos revestidos, donde era escabroso el terreno ahora son carrileras de concreto más empedrado, es muy evidente que la carretera se encuentra en mal estado por lo que dificulta y prolonga los tiempos para la comercialización entre la cabecera municipal, San Pedro y las comunidades de la parte baja.



Fotografía 2. Áreas de cultivos limpios y bosque secundario, San Pedro, Conguaco.

Se constituye en un centro de acopio de granos básicos, cuenta con seis agro servicios que proveen insumos para la agricultura y medicina veterinaria preventiva, además de ser un polo para comercialización ganadera.

Cabe agregar que, de acuerdo a entrevistas realizadas con agricultores, la gran mayoría utiliza semillas mejoradas de maíz, en tanto que para el cultivo de frijol aún se trabaja con semillas criollas. Además de ello cuenta con planta de tratamiento de aguas residuales y actualmente se



está realizando la perforación de un pozo mecánico para la comunidad a efecto de lograr la regularización del servicio.

- **Las Pilas**

La aldea Las Pilas, es un nodo y corredor comercial, sirve como medio de comunicación o da interconectividad entre las comunidades del sur, San Pedro y el casco urbano de Conguaco, se encuentra a 11.5 km del mismo. Su accesibilidad es de 10 km de terracería y 1.5 de concreto con empedrado, tiene alta densidad poblacional y se ubica a una altura de 542 m SNM.

Cuenta con servicios educativos de nivel: pre primario, primario y básico, es latente la necesidad de implementar un instituto diversificado por la lejanía de las comunidades. Se tiene servicio de agua potable, pero esta es racionada, por lo que se cuenta con 3 días de servicio, de los 7 días de la semana, el agua es captada de un nacimiento en la aldea el Jute, hacia el tanque de almacenamiento y finalmente bombeada para su distribución en la comunidad.

Otro servicio que posee las Pilas es energía eléctrica, no cuenta con drenajes y servicio de recolección de basura, tiene potencial de conectividad por la cercanía hacia El Salvador y el municipio de Moyuta.



Fotografía 3. Iglesia católica, Las Pilas, Conguaco.

- **El Bran**

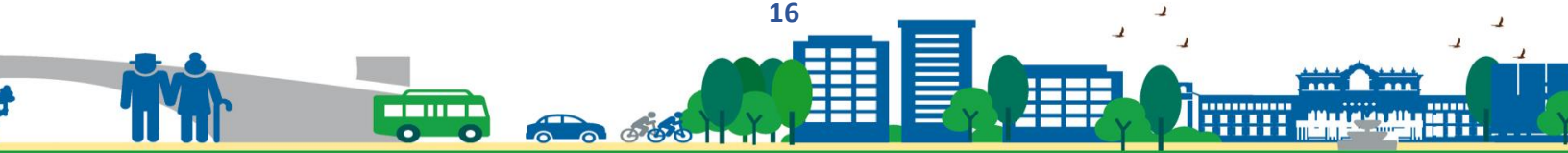
La Aldea de El Bran se ubica a una altura de 1,200 m SNM, cuenta con carretera de terracería y se encuentra a 3 km del casco urbano de Conguaco. Es un nodo de conexión hacia el caso urbano de Conguaco, San Pedro y hacia el municipio de Moyuta, se remarca como centro de convergencia de carácter religioso, tanto para cristianos evangélicos como para católicos.

Cuenta con los servicios de agua potable y energía eléctrica, las necesidades identificadas por pobladores de El Bran son: el servicio de drenaje y el servicio de recolección de basura en virtud del crecimiento poblacional observado.

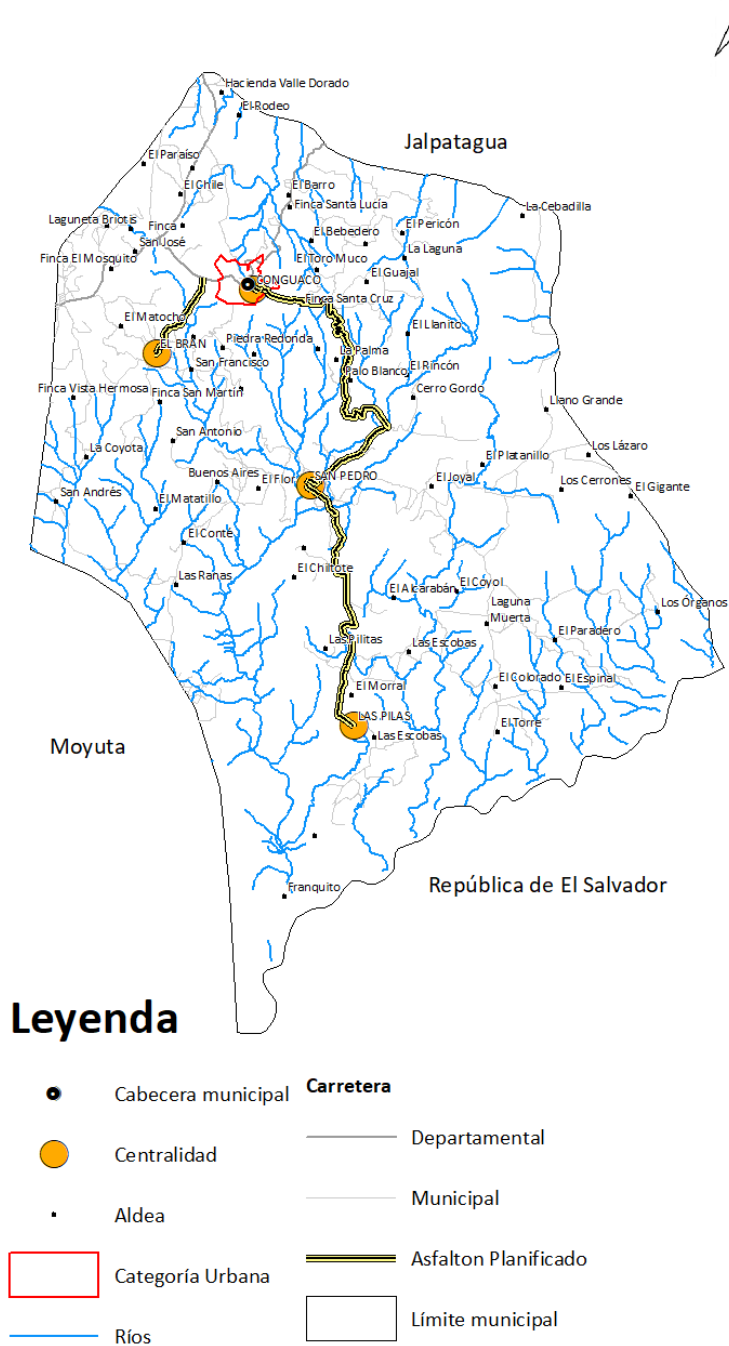
En el tema de educación tiene los niveles: preprimario, primario y básico. Por la cercanía a la cabecera municipal es una centralidad con proyección urbana, como vía de comercialización. La fuente económica mayoritaria es la producción de café, con una extensión aproximada de 70 hectáreas y concentra importante volumen de café del municipio, en virtud que ofrece beneficio de café para asociados y no asociados de la cooperativa.



Fotografía 4. Calle principal, El Bran, Conguaco.



Mapa 4. Centralidades y vialidad, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
 Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



4.1 Escenario Actual

En el municipio de Conguaco existen cuatro grupos de suelos: comapa, mongoy, chicaj, y güija. Los suelos comapa son profundos, bien drenados, desarrollados sobre rocas máficas y se encuentran aproximadamente en un 5% del territorio, específicamente en terrenos planos o moderadamente inclinados; el uso actual de estos suelos es para pastos, cultivo de maíz, maicillo y frijol.³

Los suelos mongoy son moderadamente profundos, y se encuentran en terrenos inclinados en un 69% del territorio municipal; en su mayoría se utilizan para pastizales. Los suelos chicaj son poco profundos, mal drenados, desarrollados en un clima seco, sobre cenizas volcánicas, ocupan terreno casi plano en bolsones a elevaciones bajas y están asociados a los suelos tempisque, estos suelos son grises, su vegetación natural consiste en pastos nativos y matorrales. Estos suelos se caracterizan por tener una superficie de 20 centímetros de profundidad, arcilla plástica de color gris muy oscura, la cual cuando esta seca es muy dura, formando grietas anchas y profundas, se encuentran en terrenos planos y ocupan un 6% del territorio municipal, y su uso es el cultivo de granos básicos, con potencial para el cultivo de la caña de azúcar.

Los suelos Güija son profundos bien drenados y desarrollados sobre rocas máficas en materiales volcánicos; Su presencia en el territorio de Conguaco es de aproximadamente el 20%, y la mayor parte son pastizales, con pequeñas parcelas de maíz y frijol.

Con base al taller participativo, mediante la utilización de mapas del uso actual del suelo, uso potencial e intensidad de uso en el municipio de Conguaco, se estableció que el territorio ha tenido una pérdida dramática de cobertura forestal en los últimos años, toda vez que se tenía una área boscosa de 653 ha en el año de 2001, perdiendo 366 ha, y en el análisis 2001 al 2006 reporta una cobertura forestal de 287 ha y una reducción de 16 ha por año; mientras que en el informe 2006 al 2010 perdió 171.44 ha, quedando un relicto de 115.56 ha de bosque, mientras que el último dato oficial de cobertura forestal en el año 2016 es de 152 hectáreas⁴ encontrándose el remanente de bosque en la parte alta del municipio en las comunidades de El Paraíso, San José, El Mosquito, El Bonete, La Laguna, El Pericón, El Barro, El Bebedero y unas áreas dispersas en la parte baja del municipio.

En el municipio de Conguaco el uso del suelo está destinado principalmente a la producción de granos básicos (maíz, frijol, maicillo) para el consumo del hogar, pastos para pequeñas ganaderías, café y plantaciones dispersas de frutales, asentamientos humanos y bosques dispersos.⁵

Actualmente existe un beneficio de café ecológico ubicado en El Bran, el cual es utilizado para realizar la industrialización o beneficiado de café de cereza a pergamino, sin embargo el mismo no tiene capacidad para atender la demanda en la temporada alta, razón por la cual los asociados de la cooperativa recurren a dos beneficios ubicados en el municipio de Moyuta para el

³ Clasificación de reconocimiento de los suelos de la República de Guatemala, Simmons, C.S; et al 1969

⁴ Dinámica de la cobertura Forestal de Guatemala años 1,991, 1,996 y 2,001, período 2,001 - 2,006, período 2,006 - 2,010 y periodo 2010-2016. Universidad del Valle de Guatemala, Instituto Nacional de Bosques, Consejo Nacional de Áreas Protegidas, Universidad Rafael Landívar

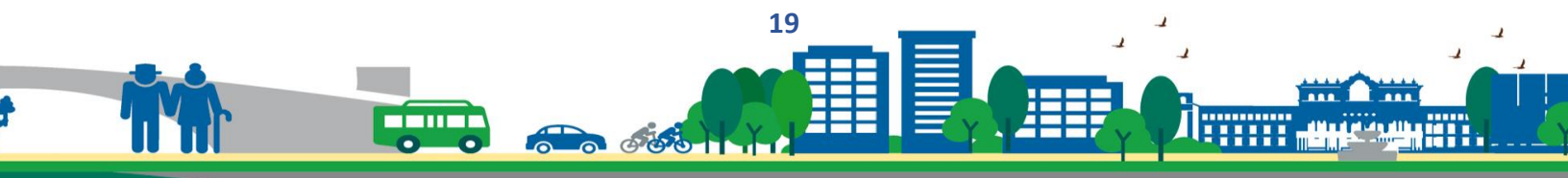
⁵ Plan de Desarrollo Municipal PDM del municipio de Conguaco, Jutiapa, Guatemala: SEGEPLAN 2011.



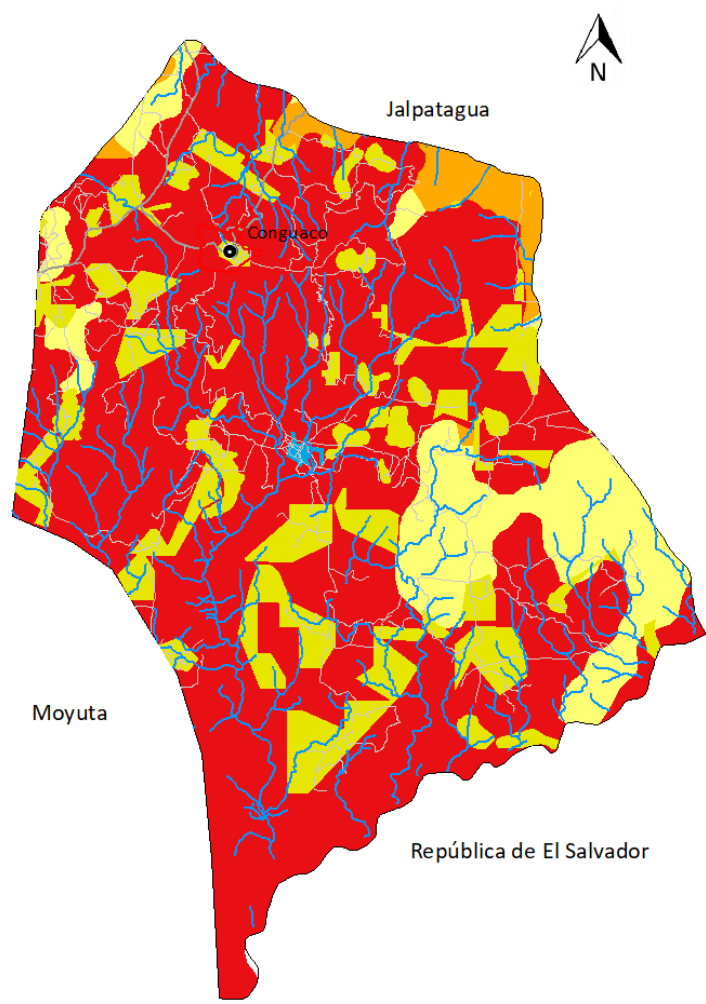
procesamiento del fruto. En Conguaco la organización cooperativista registra alrededor de 15,000 quintales de café en cereza, este café ha sido exportado a Japón por su calidad, aroma y sabor.⁶

Según la plataforma INFORM (Index for Risk Management) que establece índice de riesgo, amenazas, vulnerabilidades y capacidades de respuesta a nivel municipal, se tiene un indicador de nivel de riesgo de 2.60 en desastres geodinámicos y geofísicos ocurridos desde 1530 a 2015 y un 2.60 en desastres hidrometeorológicos ocurridos desde 1530 a 2015, teniendo más relevancia los impactos ambientales donde se observan valores desde 3.2 a 7.1.

⁶ Cooperativa Integral Agrícola El Mirador de Oriente R.L.



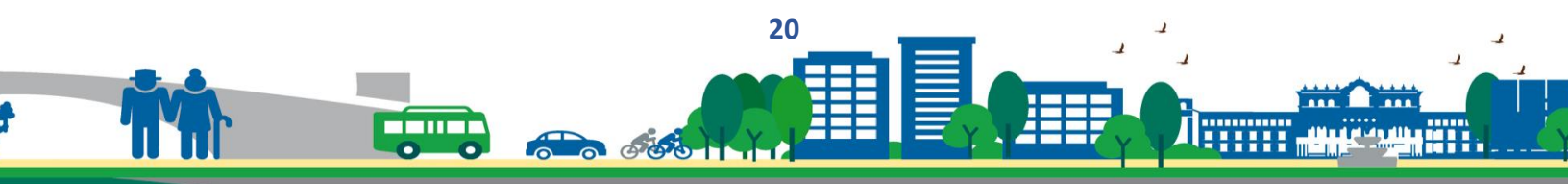
Mapa 5. Intensidad de uso de suelo municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



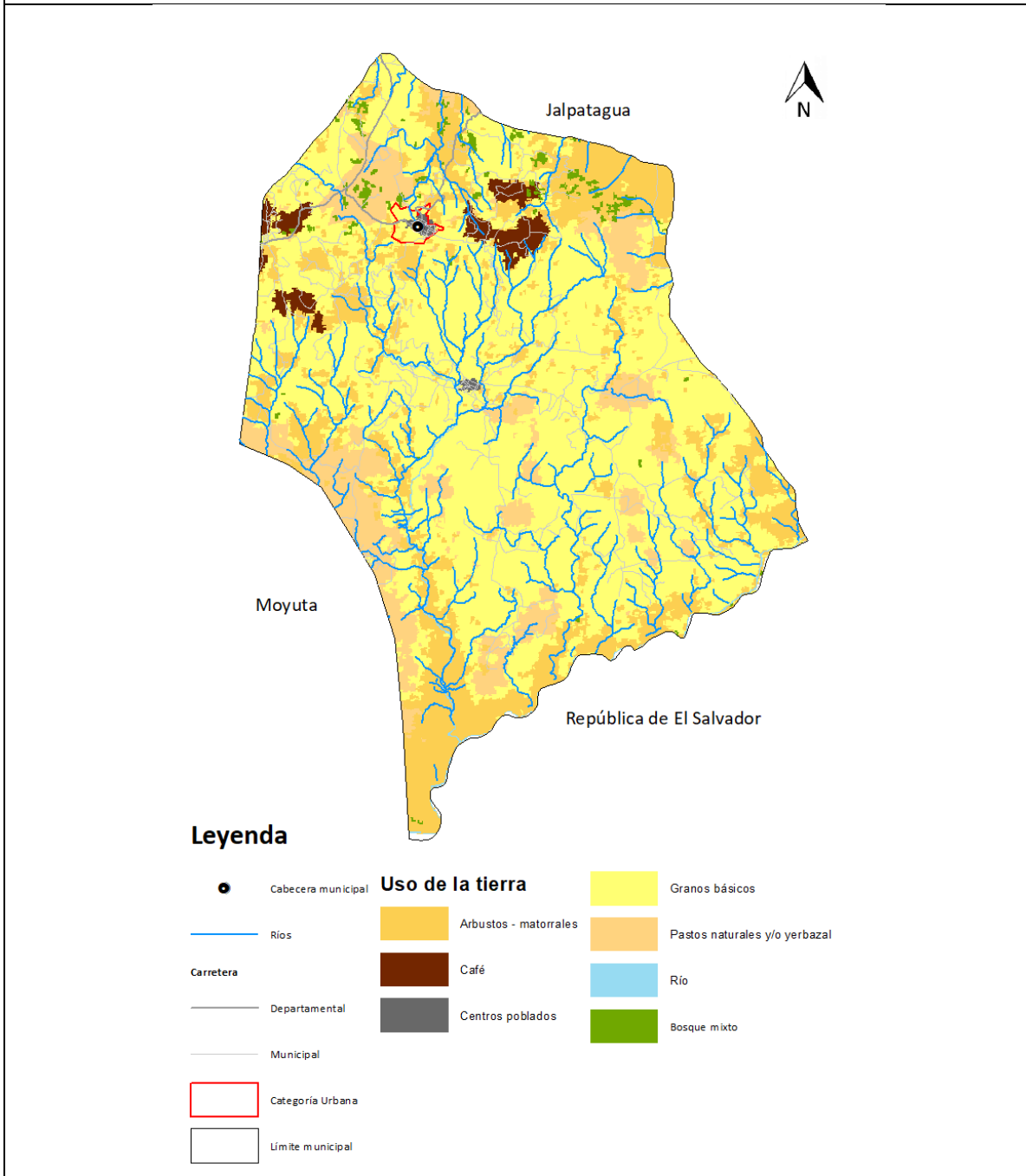
Leyenda

- | | |
|--------------------|---------------------------------------|
| Categoría Urbana | Protección - Amenaza a Inundaciones |
| Ríos | Protección - Amenaza a Deslizamientos |
| Cabecera municipal | Límite municipal |
| Carretera | CATEGORIA |
| Departamental | Sobre utilizado |
| Municipal | Sub utilizado |
| | Uso Correcto |

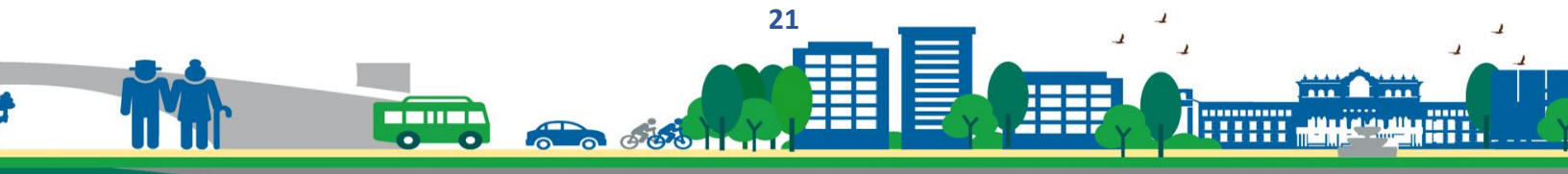
Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
 Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



Mapa 6. Uso actual del suelo, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
 Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



En los talleres realizados en el marco de reuniones de Concejo Municipal de Desarrollo COMUDE, se identificaron las principales problemáticas, amenazas y vulnerabilidades que afectan a la población en su territorio enlistándolas a continuación:

4.1.1 Violencia Intrafamiliar:

La violencia intrafamiliar en el municipio de Conguaco, se ha incrementado año con año, los hechos delictivos principalmente afectan la integridad de las mujeres, además de soportar las secuelas de la violencia en el caso de homicidios y lesiones. La mayoría de los casos de violencia se produjeron en estado de ebriedad, reportándose hechos desde un 8% en el año 2010, hasta un 41% que fue su mayor repunte en el año 2014. La mayoría de los casos se registran en el área rural y según encuestas y estudios como la ENSMI (Encuesta Nacional de Salud Materno Infantil) del año 2010 sobre los tipos de violencia que enfrentan las mujeres del campo, las condiciones de marginación en la que vive la población

4.1.2 Baja cobertura de salud

El municipio de Conguaco, tiene un centro de salud en el casco urbano de Conguaco y un puesto de salud en Aldea San Pedro, los cuales no se dan abasto para atender a las 64 comunidades, por lo que se ve afectada la población, principalmente en los indicadores de mortalidad infantil en menores de 1 año, la cual se ha incrementado en un 3%, otro dato importante es la incidencia de IRAs que no ha cambiado mucho, sino que al contrario se ha mantenido. Las diarreas en menores de 5 años han aumentado un 6%, los niños se han visto afectados por insalubridad en el hogar, por falta de los servicios de recolección de basura, conexión de drenajes; es necesario trabajar talleres sobre mejorar los hábitos de higiene, para reducir el riesgo a contraer enfermedades y así mejorar el estilo de vida.

Otro dato preocupante es la asistencia médica en partos la cual ha disminuido un 5% en relación a los años anteriores, al igual que la cantidad de médicos por habitantes en el municipio.

La desnutrición en niños de escolaridad ha disminuido un 20% aproximadamente.

4.1.3 Baja cobertura de servicio de agua y hogares con tipo de servicio sanitario

El municipio de Conguaco, cuenta con sistema de tratamiento de aguas residuales, la operación de la PTAR en la cabecera municipal, se debe monitorear para reducir esta amenaza y cumplir con el acuerdo 236-2006 Reglamento de descargas y reutilización de aguas residuales, afectando al casco urbano y a San Pedro.

Las autoridades municipales en coordinación con el MARN deben realizar planes para regular las descargas de aguas residuales y cumplir con lo que establece la ley.

Cuadro No.1. Servicios en el municipio de Conguaco



No. de viviendas	Instalación de agua		Instalación de drenaje		Instalación de electricidad	
	Si %	No %	Si %	No %	Si %	No %
2,220	45.9	54.1	9.6	90.4	15.6	84.4

Fuente: Censo de población 1994, INE.

Luego de las inundaciones en la zona de los zanjones del municipio es importante que se realice un monitoreo por los focos de contaminación y proliferación de zancudos.

4.1.4 Contaminación por desechos sólidos y basureros clandestinos

La municipalidad de Conguaco presta el servicio de recolección de basura domiciliar para el área del casco urbano, cuenta con un basurero municipal en la salida del pueblo con dirección hacia la aldea San Pedro, se desconoce la cantidad de basura acumulada en dicho vertedero hasta la fecha, no tiene ningún tratamiento como un relleno sanitario para minimizar la emisión de los gases y la contaminación del manto freático, ni procesos de reciclaje, la recolección se realiza de manera rotativa todos los días por barrio, siendo este un servicio con un costo accesible, establecido por la municipalidad. En las visitas de campo se pudo constatar que niños del municipio llegan a recolectar basura y artículos para reutilizar, situación que los expone a enfermedades infectocontagiosas.

Además de ello, se tienen identificados por parte del MARN cinco basureros clandestinos, siendo el más evidente el de Piedra Redonda, carretera hacia el Bran.⁷ Es importante recordar que un metro cúbico de desechos sólidos emite 0.03 toneladas de gas⁸.

Hay habitantes que no pagan la recolección de basura, sino que la queman, perjudicando esto al medio ambiente por la contaminación con CO₂, otros tiran sus desechos al río, los zanjones y áreas verdes.

Dentro de las acciones para reducir la vulnerabilidad a la referida amenaza, están un programa agresivo de educación ambiental e implementar un relleno sanitario, una recicladora y regular a futuro mediante ordenanzas municipales el consumo de plástico y sus derivados.

4.1.5 Deforestación

La cobertura forestal, ha disminuido de una manera alarmante en los últimos años, al igual se evidencia la nula presencia institucional del INAB como ente rector en materia forestal, las actividades relacionadas con el aprovechamiento forestal dentro del marco técnico y legal ha venido decreciendo ya que se registran 23.39 hectáreas bajo manejo forestal en el año 2011, 12.75 ha en el año 2012, 14.06 ha en el año 2013, 0.74 ha en el año 2016, para finalmente registrarse cero hectáreas en los últimos años 2017 y 2018. Aunado a ello los proyectos de incentivos forestales han decrecido de 53.97 hectáreas en el año 2013 a 14.29 ha en 2017, hasta cero hectáreas en el año 2018.

Lo anterior evidencia que a pesar del gran potencial forestal y agroforestal que tiene el territorio de Conguaco en función de la vocación de sus suelos, no se ha realizado gestión forestal

⁷ Mesa técnica PDM-OT, delegado del MARN

⁸ Marn/URL/larna/PNUMA, 2009

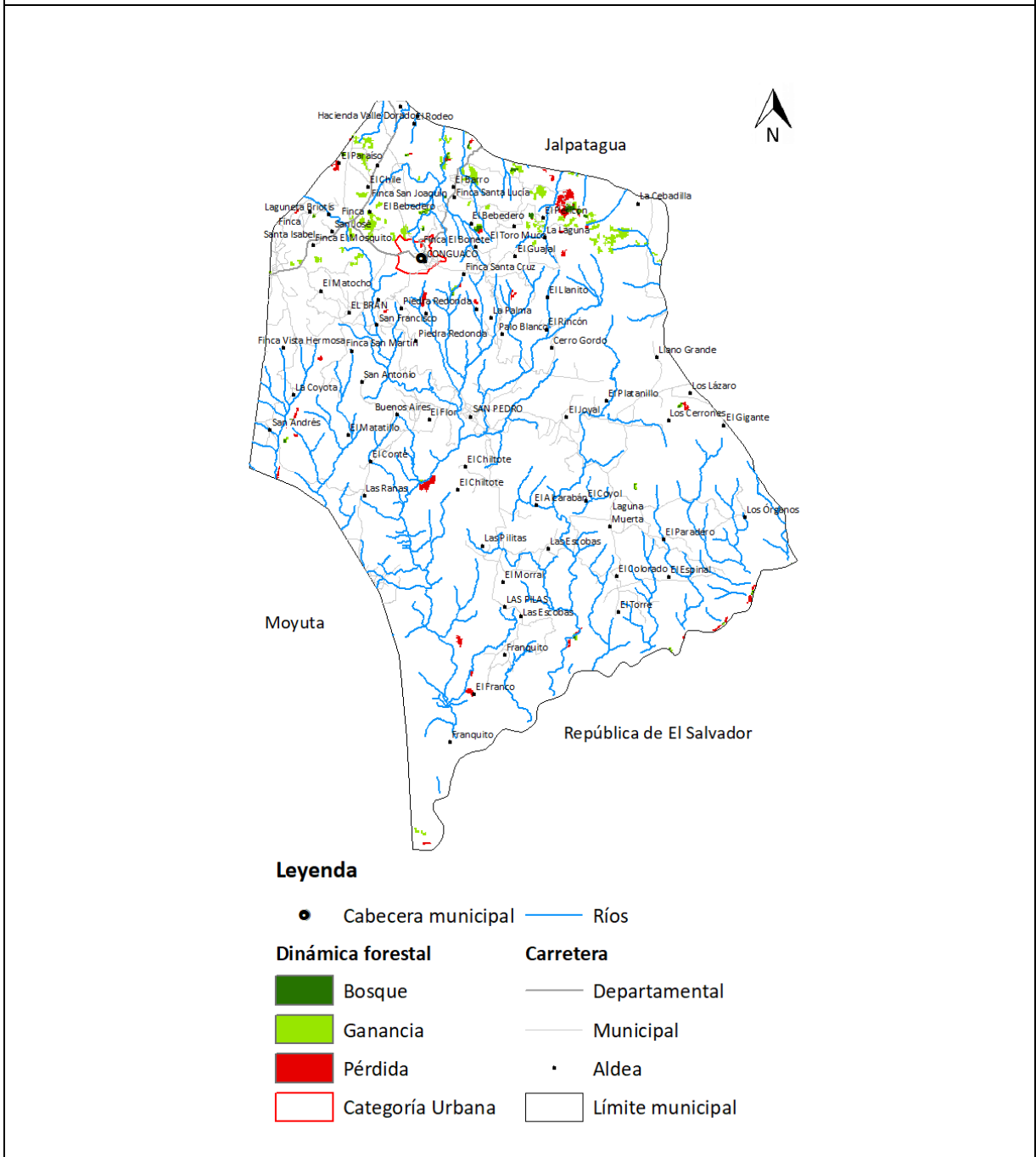


comunitaria ni municipal, que permita contrarrestar la pérdida y degradación del recurso bosque y su biodiversidad conexas.

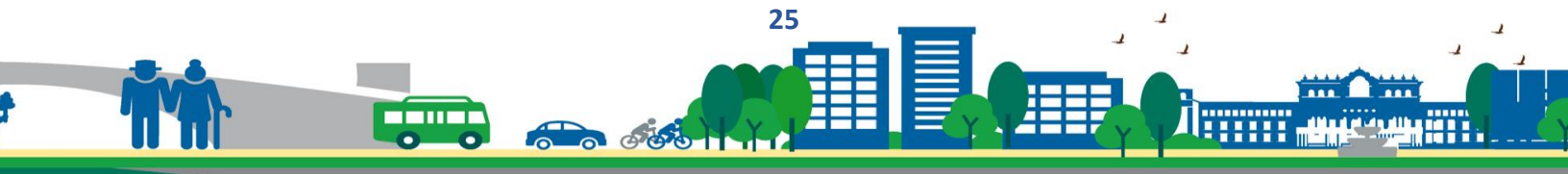
En relación a la protección y conservación de ecosistemas, el número de hectáreas protegidas en el municipio de Conguaco es nula ya que no hay áreas registradas dentro del SIGAP.



Mapa 7. Cobertura forestal, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
 Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



4.1.6 Baja cobertura de educación

Se cuentan a nivel de municipio con 36 escuelas, lo que evidencia un 60% de falta de cobertura educativa,⁹. La educación en el Municipio de Conguaco, se ha visto afectada en el nivel básico y diversificado, por la falta de infraestructura educativa, el nivel básico únicamente esta en las comunidades de: casco urbano Conguaco, Briotis, El Bran, Tierra Morada, San Pedro, El Jute y el Joyal, mientras que el nivel diversificado en el casco Urbano, Briotis, San Pedro. La cobertura escolar en el nivel básico ha aumentado un 14% y diversificado ha aumentado un 27%.

La tasa de repetición de primaria se ha mantenido en un 13% y la de básico ha aumentado un 1%, por lo que es necesario tomar las acciones necesarias, para aumentar las tasas educativas y disminuir la tasa de repetición.

4.1.7. Otras Amenazas que afectan al municipio

Otras amenazas identificadas son: Sequia, deslizamientos, incendios forestales y rozas agrícolas sin control, la elevada deforestación en la parte alta del municipio; afectando los medios de vida como lo son: cobertura forestal, pérdida de fauna, exposición de áreas de café; para tener una respuesta ante las amenazas presentadas, se debe sensibilizar a las comunidades y realizar monitoreos para prevenir y erradicar la tala inmoderada.

En la época de invierno se ve afectado el municipio, por el desbordamiento del río San Pedro, en la comunidad con el mismo nombre, el territorio se ve afectado al grado que se ven interrumpidas parcialmente las vías de comunicación, afectando los medios de vida, con el consiguiente riesgo para las vidas humanas.

Cuadro No. 2. Inundaciones en Conguaco

MUNICIPIO	Área inundable (Km ²)	Índice de amenaza	Categoría
Conguaco	4.03	0.87	Media

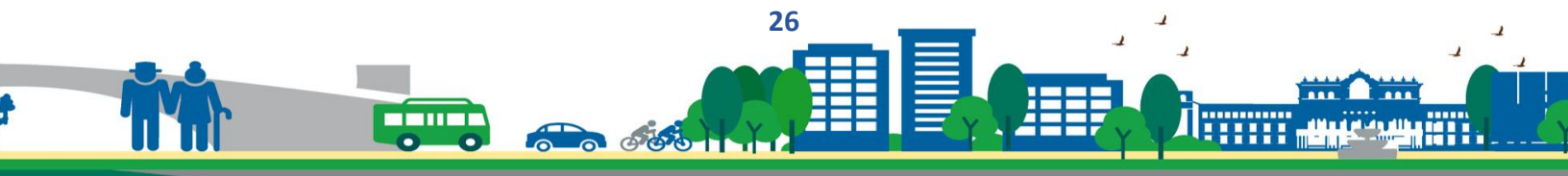
Fuente: Programa de emergencia por desastres naturales SIG-MAGA 2001

La sequía en el municipio de Conguaco, afecta más de la mitad del territorio, siendo la parte baja la más afectada, según estudios de CONRED.

Este fenómeno se da una vez al año en la época de verano, acentuándose con la canícula prolongada, cabe mencionar que según los pobladores la sequía afecta a todo el municipio en general, causando pérdidas agropecuarias que condicionan la economía del municipio y de la población, siendo los más afectados los agricultores de infra subsistencia y subsistencia, con el impacto más directo a la seguridad alimentaria, además de generar condiciones para la incidencia de plagas y enfermedades en los cultivos¹⁰

⁹ Ministerio de Educación, MINEDUC, 2019

¹⁰ Nelson et al., 2009



Existen tres tipos de sequía enmarcados en esta zona: meteorológica, hidrológica y agrícola, siendo las dos primeras las que afectan al municipio de Conguaco debido a sus características, una es por la disminución de la precipitación y la otra es la baja disponibilidad de los recursos hídricos o flujo de cuerpos de agua superficiales, lo cual fue ratificado en los talleres de la mesa técnica del PDM-OT.

Conguaco por su posición geográfica, formación geológica y su fisiografía se asemeja a un cañón; la deforestación desmedida que presenta el municipio es una de las principales causas que dan origen a los deslizamientos tras las fuertes lluvias debido a que los suelos están desprovistos de vegetación arbórea, afectando al ecosistema y elevando el riesgo ante este tipo de eventos.¹¹

Las comunidades que se ven afectadas por los deslizamientos son: El Barro, El Chile, El Pericón, Finca San José, Finca El Mosquito, Conguaco, Finca El Guajal, El Chiltote, Cerro Gordo, Llano Grande, Los Cerrones, San Andrés, La Coyota, Buenos Aires, San Pedro, El Franco, El Franquito, Las Escobas, Las Pilas, El Torre, El Paradero, las cuales se quedan parcialmente incomunicadas en algunas ocasiones. Por lo expuesto se hace necesaria la estabilización de los ecosistemas, implementando campañas de reforestación y proyectos de incentivos forestales dentro de los programas PINPEP y PROBOSQUE que impulsa INAB, bajo las modalidades de sistemas agroforestales, sistemas agrosilvopastoriles, plantación de bosques con fines energéticos utilizando especies de rápido crecimiento, impulsar la diversificación de cultivos con árboles frutales y cultivos permanentes por parte del MAGA, monitoreo en las zonas de riesgo por parte de CONRED, DIPRONA, CONAP, INAB y MARN, así como generar capacidades organizacionales comunitarias para mejorar la gobernanza forestal y frenar la desmedida deforestación.

4.2 Potencialidades

4.2.1 Reserva Natural

El municipio de Conguaco, tiene baja cobertura forestal, por gestiones de propietarios privados de El Bonete, existe una iniciativa para conservar un área de bosque nativo, proyectando incorporar alrededor de 45 hectáreas, registrándola en el sistema de reservas privadas, adscrito al SIGAP, con fines de generar rutas turísticas a nivel municipal y beneficios económicos para las familias y vecinos del municipio, aunado a los bienes y servicios ambientales que ya provee a los pobladores de Conguaco.



Fotografía 5. Laguna El Briotis

El remanente de bosque se encuentra en la parte alta del municipio en las comunidades de El Paraíso, San José, El Mosquito, El Bonete, La Laguna, El Pericón (comunidad que tiene antecedentes recientes de explotación forestal), El Barro, El Bebedero y unas áreas dispersas en la parte baja del municipio.

¹¹ IARNA/URL-IIA Perfil Ambiental de Guatemala



4.2.2 Diversificación de cultivos

Las condiciones climáticas de las áreas ubicadas en el municipio de Conguaco es una de sus fortalezas, con suelos aptos para cultivo de granos básicos, además de sistemas agroforestales como café combinado con la apicultura; los caficultores están organizados a través de la Cooperativa Integral Agrícola El Mirador de Oriente, con un total de 61 socios activos; 46 hombres y 15 mujeres para lograr el desarrollo de sus asociados.



Fotografía 6. Almacigos de café, El Bran, Conguaco

El cumplimiento de objetivos comunes y lograr un producto de calidad, que cumpla los estándares ambientales, servicio de asistencia técnica y capacitación a los agricultores para que amplíen sus áreas de producción, facilitar el beneficiado o industrialización y encontrar nichos de mercado a nivel nacional o en la ruta comercial hacia el vecino país de El Salvador.

Fomento y utilización de semillas y materiales vegetativos producto de procesos de fitomejoramiento, resistentes a sequías y con alto rendimiento.

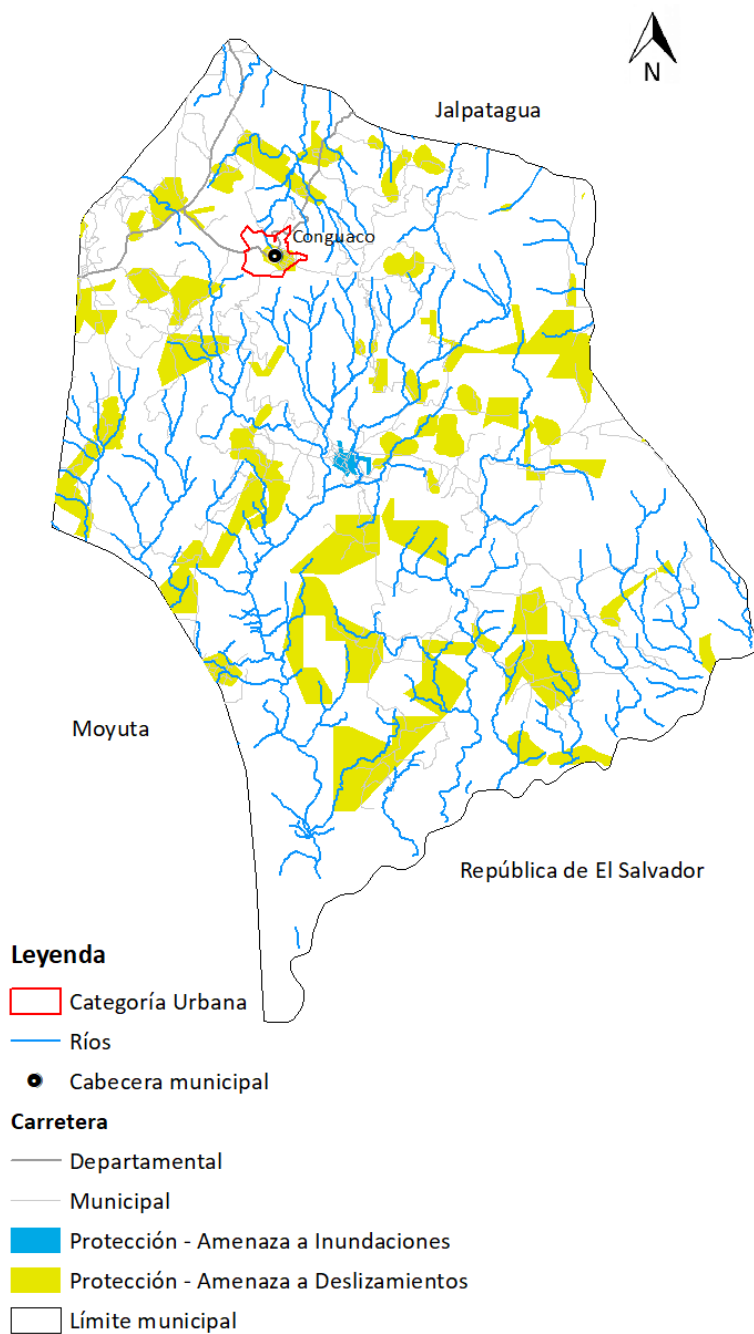


Fotografía 7. Integración de la apicultura al sistema café

Coadyuvar al desarrollo del cultivo de café, la apicultura, monitoreo y asistencia técnica a las fincas, mejoras en el proceso de industrialización del café, especialmente potencializar el beneficio ecológico dadas sus bondades ambientales.



Mapa 8. Amenazas y vulnerabilidades, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



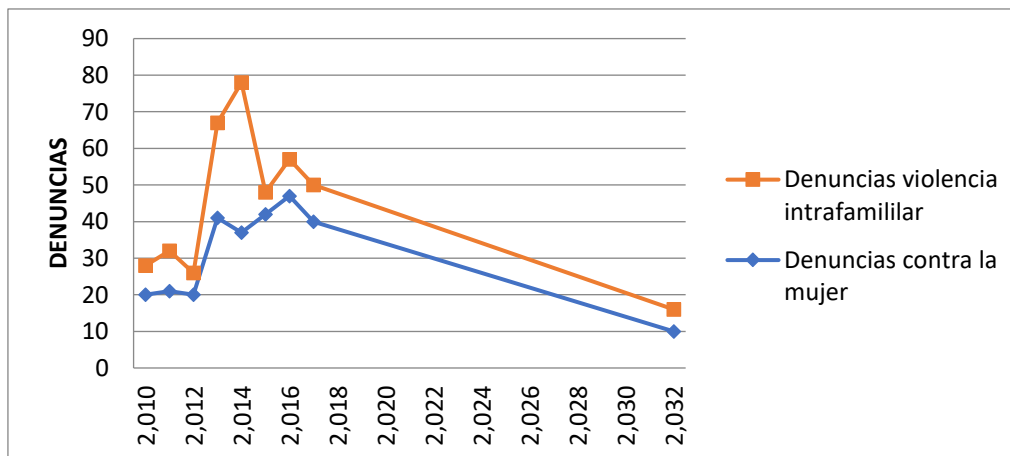
Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.



4.2 ESCENARIO TENDENCIAL

Escenario Actual	Escenario Tendencial
<p>Problema Central 1 Violencia intrafamiliar Magnitud: El municipio de Conguaco, según el PDM vigente registra un 8% de violencia intrafamiliar, y para el año 2017 un 10% , aumentando un 2%.</p> <p>Población: Denuncias por violencia contra la mujer, se registran 21 denuncias para el año 2011 y 40 para el año 2017.</p>	<p>Violencia intrafamiliar Magnitud: En 2032, se han reducido los hechos delictivos de violencia contra las mujeres y femicidio a un 5%.</p> <p>Población: Para el año 2032 la población femenina corresponderá a 17,568, viéndose afectadas solamente 1000 mujeres</p> <p>Fortalecer los factores pedagógicos y sociales que permitan ampliar la cultura de diálogo y no violencia. Apoyar las acciones de prevención de las instancias encargadas de la seguridad pública en el país. Fortalecer las acciones del sistema de justicia para la correcta aplicación de las sanciones y penas a quienes infrinjan la ley.</p>

Grafica No. 1 Violencia contra la mujer en el municipio de Conguaco, Jutiapa

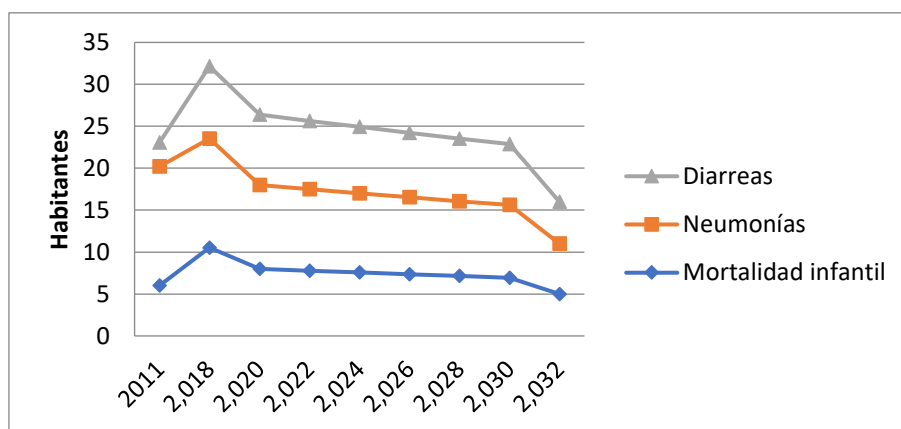


Fuente: Segeplan 2019

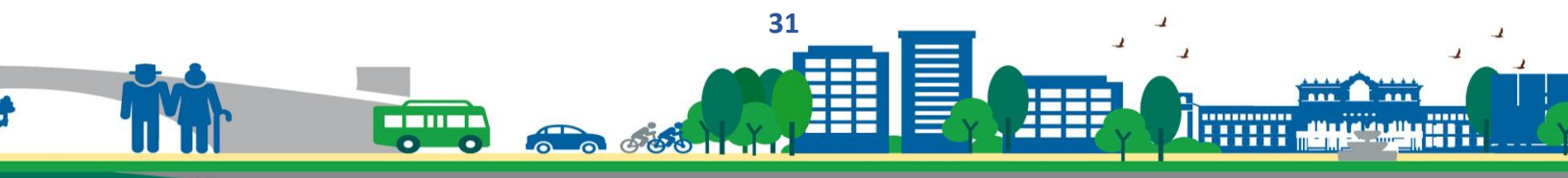


PROBLEMA CENTRAL 2	Escenario Tendencial
<p>Baja cobertura de salud</p> <p>Magnitud</p> <p>Mortalidad infantil menores de 1 año: 2,011: 6% al 2,018: 10.53%</p> <p>Enfermedades por neumonías en niños menores de 5 años: 2,011: 14.22% ha disminuido 1% en el año 2018</p> <p>Enfermedades por diarrea en niños menores de 5 años: 2,011: 2.86% y 2,017: 8.62%</p> <p>% de embarazos en adolescentes 15 a 19 años: 2,011: 4% al 2,018: 10%</p> <p>Mortalidad materna: 2,011: 3% al 2,018: 0.71% ha disminuido debido al aumento de atención de partos que en el año 2,018 fue de 27.66%</p>	<p>Indicador proyectado: Disminuir un 5% en mortalidad infantil para el año 2032</p> <p>Población: 96 niñas y 99 niños</p> <p>Neumonías disminuir un 6% el indicador para el año 2032</p> <p>Disminuir a un 5% las enfermedades por diarrea para el año 2032</p> <p>Población: 96 niñas y 99 niños</p> <p>Mejorar:</p> <p>Fortalecimiento en dotación de RRHH Equipamiento</p> <p>Las formas de prevención de las IRAs y enfermedades diarreicas en niños son la lactancia materna, suministro de ácido fólico a las madres, además de mejorar el cuidado de los infantes, suministro de vitamina A y zinc, correcta nutrición, dieta balanceada y la vacunación apropiada.</p> <p>Se necesita del apoyo de todos los sectores: COCODEs, el Ministerio de Educación, La raíz de los males de acuerdo al ente rector en salud es el problema nutricional Deficiencias de ácido fólico.</p>

Grafica No. 2 Mortalidad infantil en el municipio de Conguaco, Jutiapa

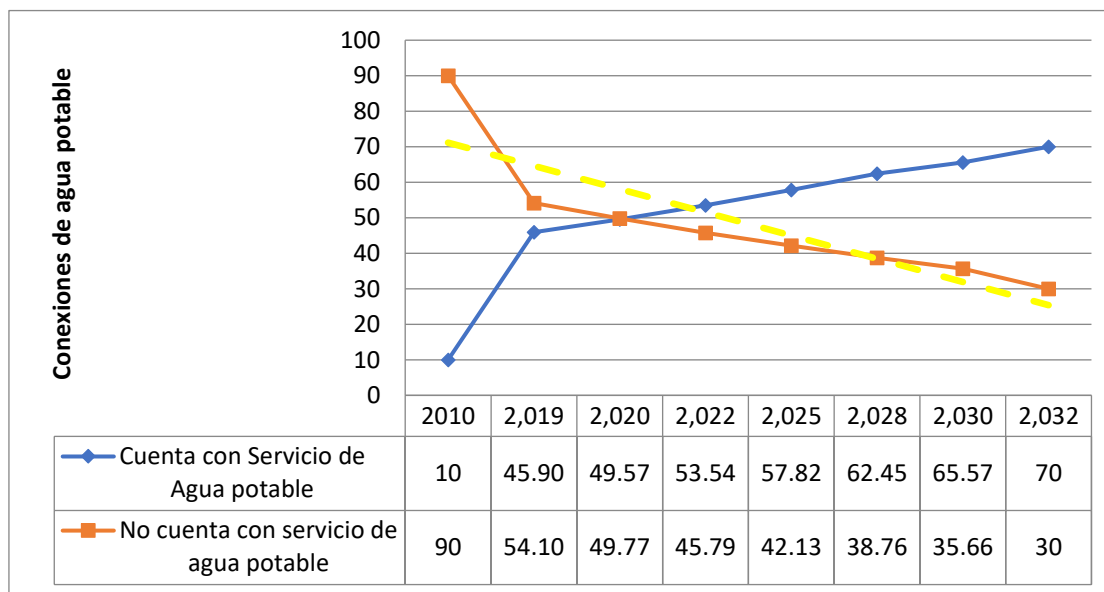


Fuente: Segeplan 2019

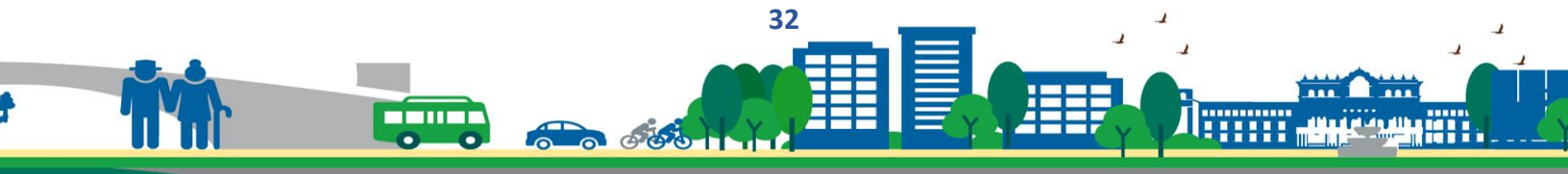


Problema central 3	Escenario Tendencial
<p>Baja cobertura de servicio de agua y hogares por tipo de servicio sanitario</p> <p>Magnitud: % de hogares por tipo de servicio sanitario: 2010= 24.71% y en el 2,018= 5.59%</p> <p>Para el año 2,010= 45.9% con servicio de agua potable</p> <p>El nivel de los caudales baja en época de verano, por estar en territorio del corredor seco y la precipitación en los meses de lluvia no es aprovechada de la mejor manera, la precipitación es de 414 mm según datos del INSIVUMEH</p> <p>Población: 2,220 viviendas</p> <p>Causas directas: La falta de agua afecta la producción agrícola, generando la escasez de granos básicos, registrando una pérdida de 33% en el municipio según datos de ANAGRAB, lo que hace latente el aumento de la desnutrición afectando a niños y adultos</p>	<p>Baja cobertura de servicio de agua y hogares por tipo de servicio sanitario</p> <p>Para el año 2,032 la cobertura del servicio de agua potable aumentara a un 70%,</p> <p>Se promueven proyectos de pozos mecánicos, para la distribución de agua potable, y para evitar su agotamiento, reforestación en áreas de recarga hídrica y se implementan técnicas de almacenamiento y cosecha de agua de lluvia con charcas y pozas de captación en la época de verano, utilizando el recurso para riego, incluso para consumo humano si se colocan filtros.</p>

Grafica No. 3 Servicio de agua en el municipio de Conguaco, Jutiapa

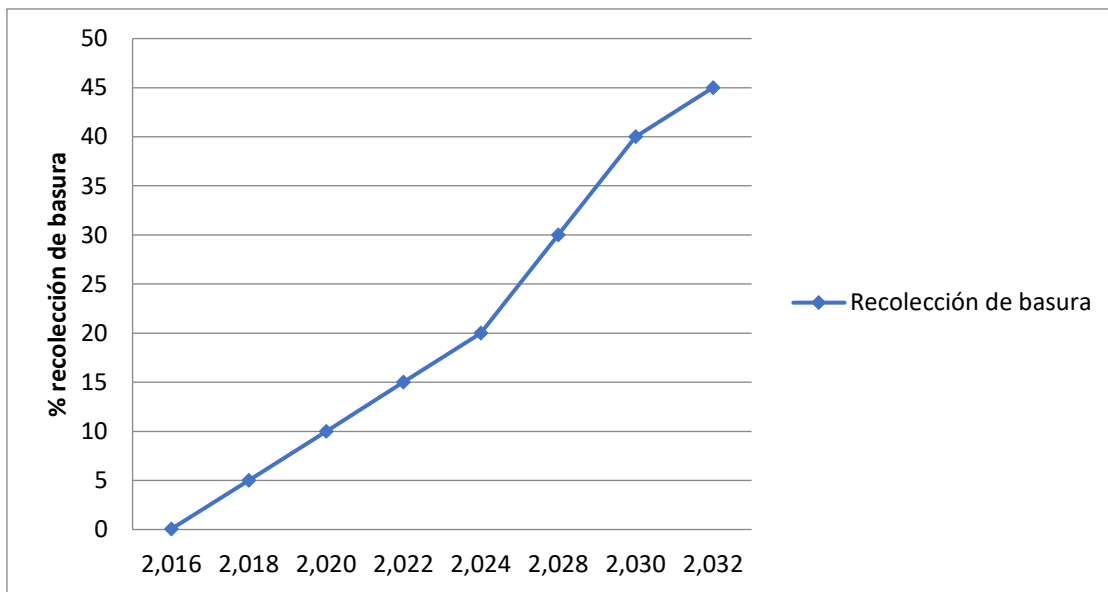


Fuente: Segeplan 2019

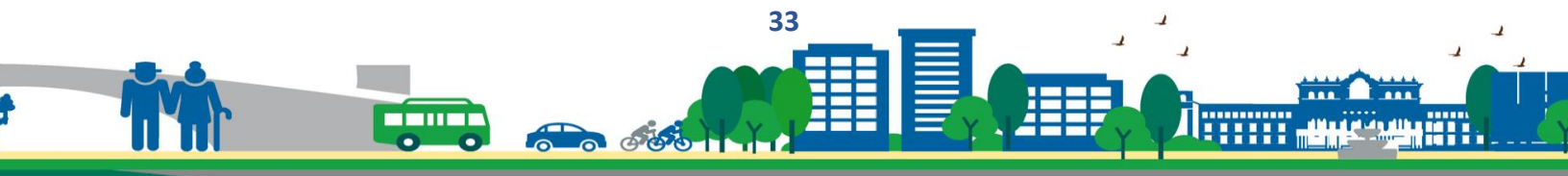


PROBLEMA CENTRAL 4	Escenario Tendencial
<p>Contaminación por desechos sólidos y basureros clandestinos</p> <p>Recolección de basura: 0.046% para el año 2,016 del municipio (cabecera municipal de Conguaco y San Pedro)</p> <p>Población: 2,200 hogares</p> <p>Basureros clandestinos: 5</p>	<p>Magnitud: Para el año 2032 la cobertura del servicio de recolección de basura aumente en un 45 %</p> <p>Magnitud: Para el 2032 una cobertura del servicio de recolección de basura, mayor a la del año 2010, significa que la tendencia es a incrementar la cobertura de servicio, es decir, un municipio limpio y amigable con el ambiente.</p>

Grafica No. 4 Servicio de recolección de basura, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa

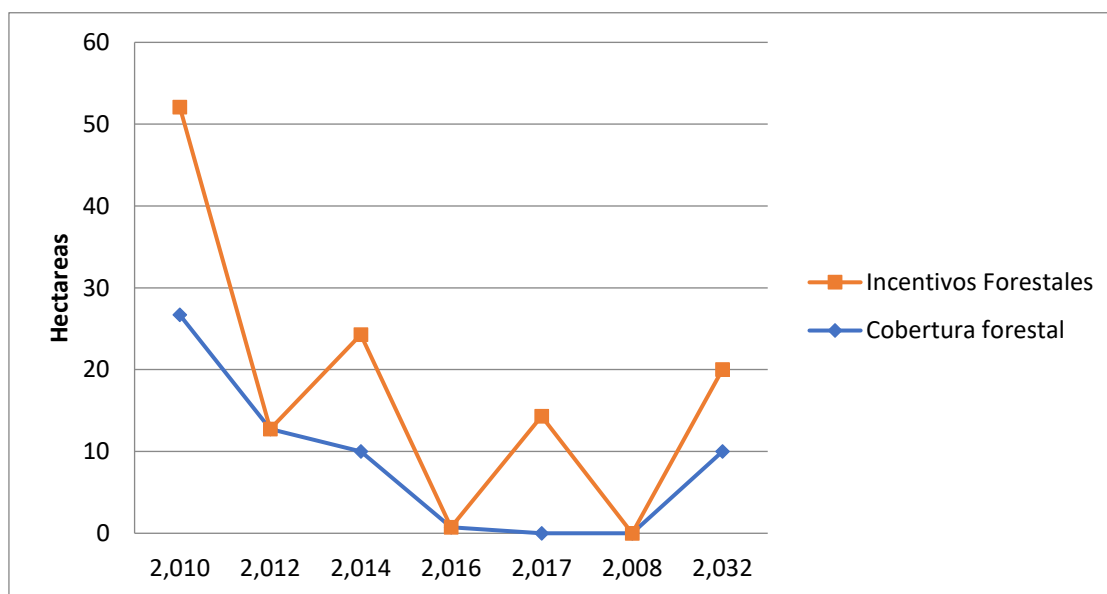


Fuente: Segeplan 2019

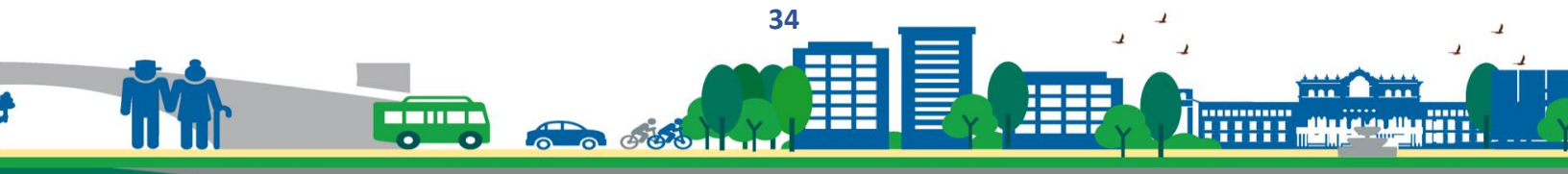


PROBLEMA CENTRAL 5	Escenario Tendencial
<p>Deforestación Magnitud: 78 ha (2010)</p> <p>De acuerdo a la dinámica de la cobertura forestal entre los años 2011-2016 el manejo forestal ha sido mínimo de 12.75 ha a 0.74 ha en el año 2016.</p> <p>Los proyectos de incentivos forestales han decrecido de 53.97 hectáreas en el año 2013 a 14.29 ha en 2017 y finalmente cero hectáreas en el año 2018.</p> <p>Siendo las causas principales incendios forestales y aprovechamiento de madera y leña como fuente energética.</p>	<p>Magnitud: Para el año 2032, se pretende aumentar un 10% de la cobertura forestal</p> <p>Es necesario promover la restauración de ecosistemas y la reforestación mediante los programas de incentivos forestales de la Ley PROBOSQUE. Lo que permitirá mantener una dinámica forestal positiva, e incrementar la cobertura forestal, con lo cual se recuperarían los ecosistemas y a la vez se obtendría los beneficios de los servicios ecosistémicos que brindan los bosques.</p>

Grafica No. 5. Deforestación

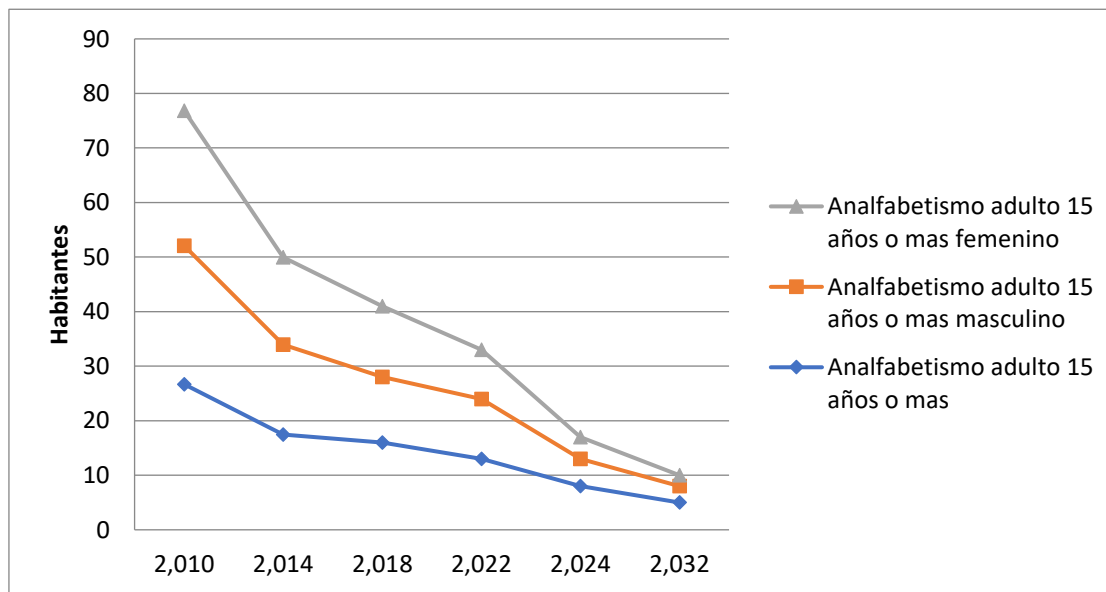


Fuente: Segeplan 2019



PROBLEMA CENTRAL 6	Escenario Tendencial
<p>Baja cobertura de educación</p> <p>Magnitud:</p> <p>En el municipio de Conguaco se tiene un alto índice de analfabetismo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Índice de Analfabetismo adulto 15 años o más: 26.69% • Índice de Analfabetismo adulto 15 años o más masculino: 25.40% • Índice de Analfabetismo adulto 15 años o más femenino: 24.77%¹² <p>En el año 2010 se tiene un nivel de analfabetismo del 21.86%, luego en el año 2,014 17.45%</p> <p>Conguaco se ubica en el quinto lugar de los municipios de Jutiapa con más alto índice en el departamento, después de Atescatempa, Comapa, Zapotitlán y Pasaco.</p>	<p>Magnitud:</p> <p>Para el año 2,032 el analfabetismo disminuirá hasta llegar a un 5 % en el municipio</p> <p>Mejorar la infraestructura existente y crear nuevas instalaciones en las diferentes comunidades donde no exista el servicio educativo.</p> <p>Para el 2032 se tendrá una cobertura del servicio educativo en todos sus niveles hasta la universidad</p>

Grafica No. 6. Analfabetismo, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa

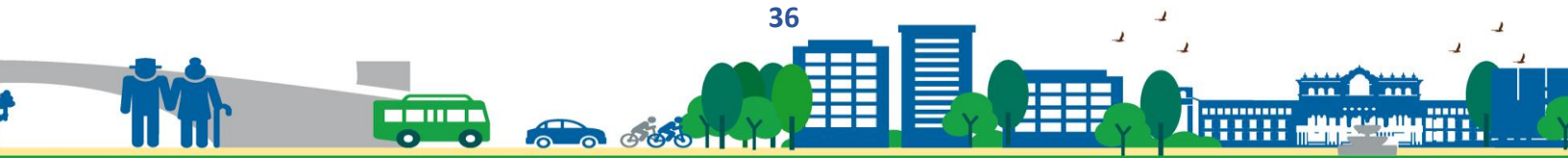


Fuente: Segeplan 2019

¹² Comité Nacional de Alfabetización CONALFA 2010



POTENCIALIDADES	Escenario Tendencial
<p>Reserva Natural El municipio de Conguaco tiene poca cobertura forestal, en tal virtud a través de las gestiones de propietarios privados de El Bonete, se cuenta con una iniciativa para conservar un área de bosque nativo, proyectando incorporar aproximadamente 45 hectáreas, registrándola en el sistema de reservas privadas, adscrito al SIGAP, lo cual puede generar condiciones para rutas turísticas a nivel municipal y traer beneficios económicos para las familias y vecinos del municipio, aunado a los bienes y servicios ambientales que provee a los pobladores de Conguaco.</p> <p>Factores que limitan o favorecen el desarrollo de la potencialidad: Tala ilegal Perdida y degradación de cobertura boscosa Rozas sin control Limitado acceso a incentivos forestales por falta de presencia institucional y fomento del ente rector.</p>	<p>El municipio de Conguaco, contaba con una cobertura forestal de 653 ha, en el año 2001, reportando pérdida de 366 ha, mientras que para el periodo 2001-2006 registra una reducción de 79 hectáreas y en el informe de dinámica forestal 2006-2010 reporta pérdidas de 171.44 hectáreas de bosque, en tanto que en el año 2016 su cobertura actual es de 152 hectáreas.</p> <p>El remanente de bosque se encuentra en la parte alta del municipio en las comunidades de El Paraíso, San José, El Mosquito, El Bonete, La Laguna, El Pericón (que tiene antecedentes recientes de explotación forestal), El Barro, El Bebedero y unas áreas dispersas en la parte baja del municipio.</p> <p>Factor de éxito o fracaso: Mediante el aprovechamiento e impulso de iniciativas ecoturísticas se contribuirá a favorecer la inversión y generar empleo, se deben elaborar y poner en práctica políticas municipales encaminadas a fomentar un turismo sostenible que promueva la cultura y valore los productos locales.</p>
<p><i>Fuente: Segeplan 2019</i></p>	



5. MODELO DE DESARROLLO TERRITORIAL FUTURO (MDTF)

A través de las herramientas y datos recabados con las organizaciones comunitarias e institucionales, se jerarquizaron las centralidades: cabecera municipal de Conguaco, Aldea San Pedro, Aldea Las Pilas y Aldea El Bran. En función de la dinámica territorial, la tendencia de centralidades del territorio actualmente se desarrolla hacia el sur y debería complementarse al lado norte y al este, ya que al lado oeste posee una topografía accidentada que divide al municipio con el Río Conguaco, en el marco de una propuesta de gestión del territorio, definiendo apropiadamente los resultados y productos estratégicos, directrices y lineamientos normativos de ordenamiento territorial, para alcanzar la visión de desarrollo del municipio.

5.1 Visión de desarrollo del municipio

En el año 2032 el municipio de Conguaco cuenta con vías de comunicación en buen estado (señalización, iluminación, protección en los taludes, ampliación de algunos tramos carreteros y puentes), los servicios de educación y salud reúnen las condiciones de infraestructura necesarias para la atención de la población. Implementando un modelo de producción sostenible basado en la vocación del suelo y la valoración del patrimonio natural, recuperando las áreas de recarga hídrica del municipio sobre la base de la conservación del bosque nativo, mejorando la calidad de vida de las personas.

Creando así un municipio de Conguaco limpio, amigable con el bosque y sostenible.

Todo esto aportara al crecimiento del departamento y la región, la visión fue consensuada con actores de la mesa técnica de PDM-OT y organizaciones de base.

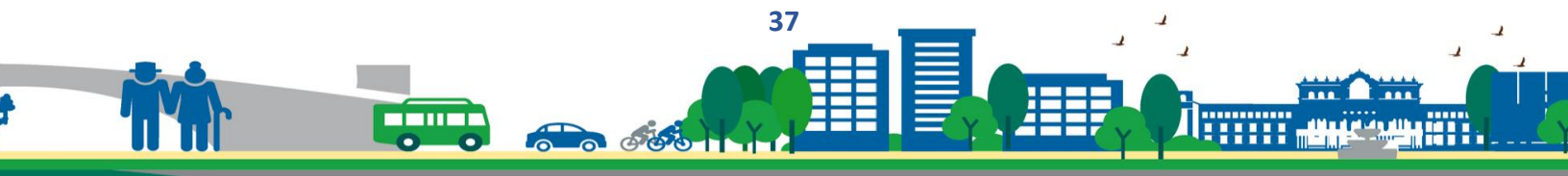
5.2 Organización Territorial Futura

En el municipio de Conguaco se tiene una propuesta de organización de acuerdo con sus centralidades existentes: Cabecera municipal de Conguaco, Aldea San Pedro, Aldea Las Pilas y Aldea El Bran, extendiéndose a lo largo del municipio y comunicándose entre sí.

En cuanto a los servicios de salud, se mantendrá el centro de salud ubicado en el casco urbano de Conguaco, además del puesto de salud que se encuentra en la aldea San Pedro, implementando y descentralizando la cobertura de salud hacia las otras centralidades, específicamente puestos de salud en El Platanillo, puesto de salud Las Pilas que cubrirá El Porvenir, El Franco y El Franquito; puesto de salud El Colorado que cubrirá El Espinal y La Laguna del Muerto.

El servicio de educación se brindará en los diferentes niveles, aumentando la tasa de finalización de nivel de primaria, básico y diversificado, para garantizar la calidad educativa, evitando así la deserción o la movilización hacia los municipios de Moyuta y Jalpatagua. La idea es fortalecer la infraestructura educativa a nivel diversificado en la Aldea El Bran y Aldea Las Pilas y gestionar la apertura de una sede universitaria en el casco urbano de Conguaco.

El mejoramiento de las vías de comunicación actual para fortalecer los procesos de desarrollo en el territorio, inicia con la carretera del centro de Conguaco hacia San Pedro, se debe ampliar el

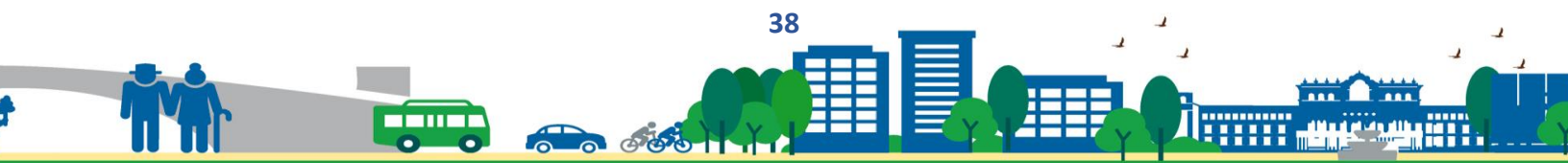


puente que conduce a la centralidad San Pedro por ser de una sola vía, y contar con mantenimiento en la ruta que conduce de San Pedro hacia Las Pilas, de igual forma la carretera del Centro de Conguaco hacia el Bran.

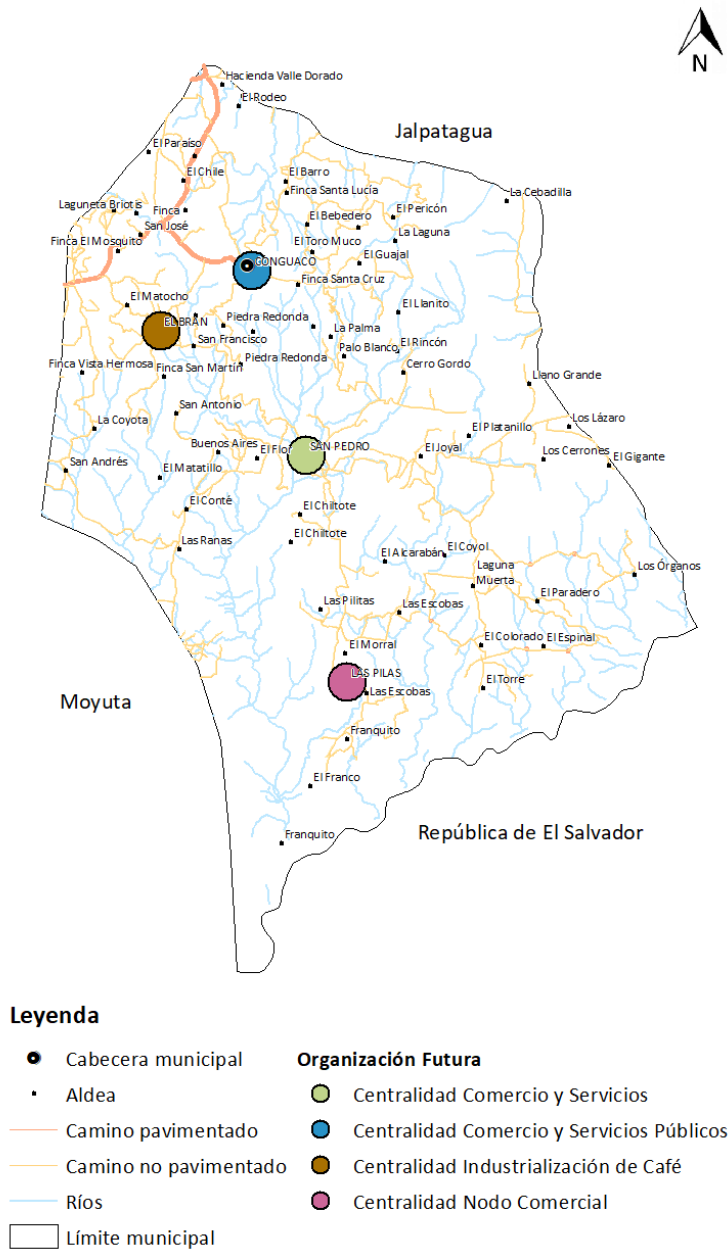
Fomentar el fortalecimiento en las especializaciones según el uso actual de la tierra para la agricultura (café y producción de miel de abejas) en la Aldea El Bran, El Bebedero, Finca Santa Cruz, Finca El Guajal, Finca El Mosquito, Finca Vista Hermosa,

Identificar claramente las áreas de comercio que son las 4 centralidades actuales más sus alrededores, área de reserva, cuerpos de agua, incrementando las reservas naturales para mantener los niveles de caudal hídrico, recuperar los cuerpos de agua existentes, para propiciar un proceso de recuperación forestal a través de los programas de incentivos forestales del INAB, incentivando el turismo, cabe agregar que existen dos cataratas y nacimientos de agua, como lo son El Nacimiento y El Torre que son sitios potenciales para este tema.

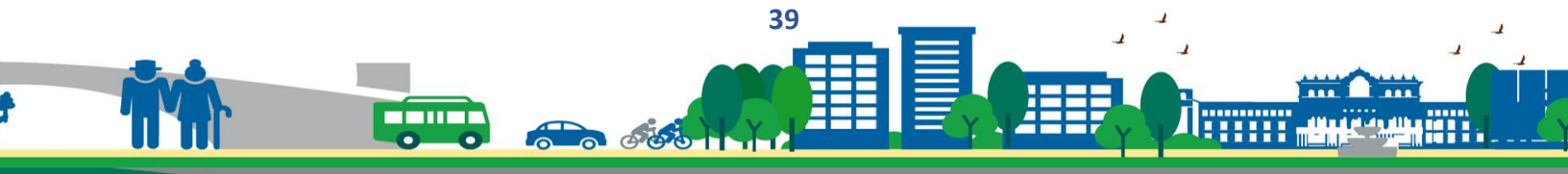
Se prevé a futuro que la conexión vehicular entre las centralidades, se mejore con pavimentación, así aumentaran los servicios de educación, salud y fomento al intercambio comercial.



Mapa 9. Organización territorial futura, municipio de Conguaco, departamento Jutiapa

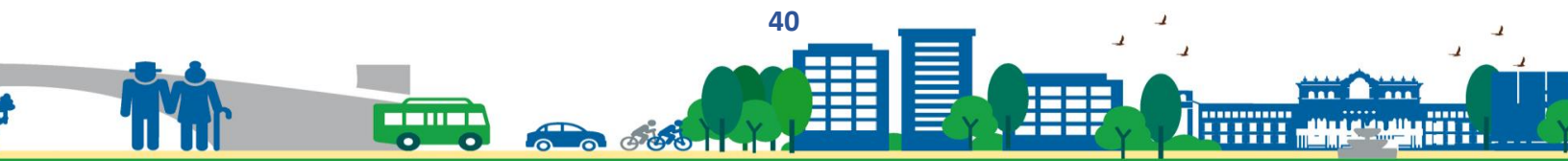


Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
 Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.

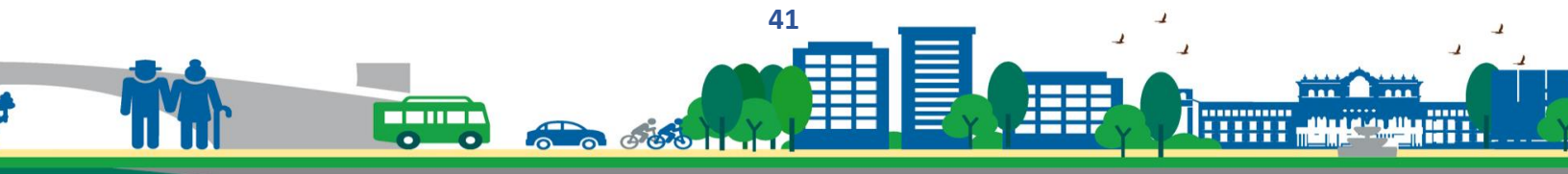


5.3 Escenario futuro del desarrollo

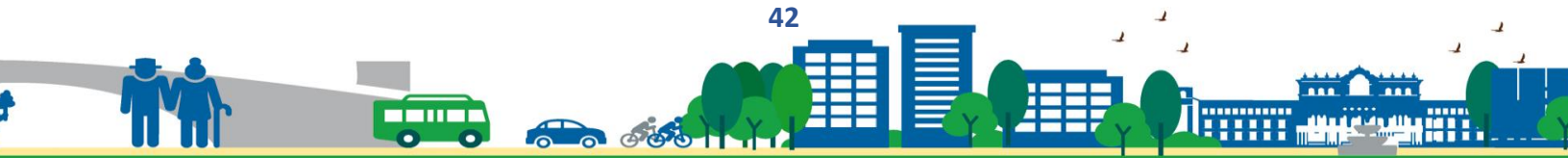
Escenario actual	Escenario futuro
<p>Violencia intrafamiliar</p> <p>Magnitud Violencia intrafamiliar 10 casos</p> <p>Población La población total es de 12,229 mujeres</p> <p>Territorio Municipio de Conguaco</p> <p>Causas directas Desempleo Baja Escolaridad</p>	<p>Meta País Tasa de violencia (femicidios) a un 10%</p> <p>Brecha del municipio Violencia (femicidios) 5%</p> <p>Meta municipal Violencia (femicidios) 1%</p> <p>Acciones Diseñar e implementar campañas permanentes de divulgación y sensibilización sobre la problemática, así como mecanismos pedagógicos que permitan transformar los imaginarios colectivos relacionados con la violencia contra la mujer y la violencia doméstica.</p>
<p>Baja Cobertura de Salud</p> <p>Magnitud Mortalidad infantil menores 1 año 2018=10.53 Incidencia de IRA (Neumonías) en niños menores de 5 años =13 Incidencia de diarreas en niños menores de 5 años =8.62 Partos con asistencia médica= 27.66 Cantidad de médicos por cada 1000 habitantes= 0.4921</p> <p>Población Municipio de Conguaco</p> <p>Territorio Municipio de Conguaco</p> <p>Causas directas Causas directas de mortalidad infantil: Las Infecciones Respiratorias Agudas (IRAs) son padecimientos infecciosos en las vías respiratorias de carácter estacional en la época fría, estas enfermedades son de origen viral y bacterial. De igual forma, las diarreas se elevan en los meses de mayo y junio La población más vulnerable son los niños menores de un año, niños con desnutrición. En muchos casos se documenta negligencia por parte de los padres (Dejan morir a los niños)</p>	<p>Meta país Reducir 25 puntos menos la tasa de mortalidad infantil Reducir 5 puntos porcentuales anuales la tasa de mortalidad materna</p> <p>Brecha del municipio 0 %</p> <p>Meta Municipal Aumentar para el año 2032 la cobertura de salud, disminuyendo la mortalidad infantil, IRAs, diarreas a un 5% Cantidad de médicos 2 por cada centro y puesto de salud en cada centralidad</p> <p>Acciones Diseñar e implementar de manera intensiva las acciones para reducir las brechas de morbi-mortalidad en grupos de población. Satisfacer las necesidades curativas de las personas en las diferentes etapas de su vida. Garantizar medicamentos de calidad, eficaces y seguros, para atender la demanda según el perfil epidemiológico de cada territorio. Desarrollar y fortalecer la infraestructura de los sistemas públicos de salud y seguridad social.</p>
Baja cobertura del servicio de agua y hogares	Meta país

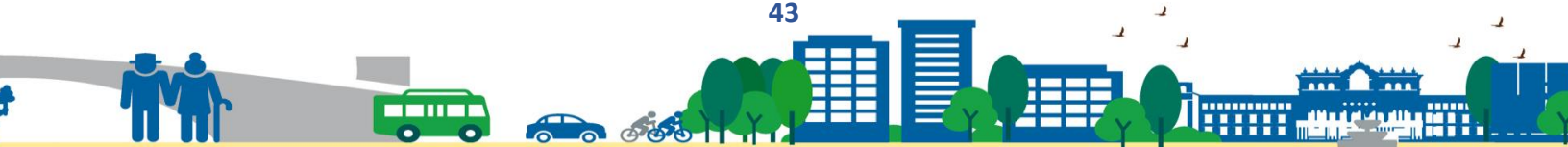
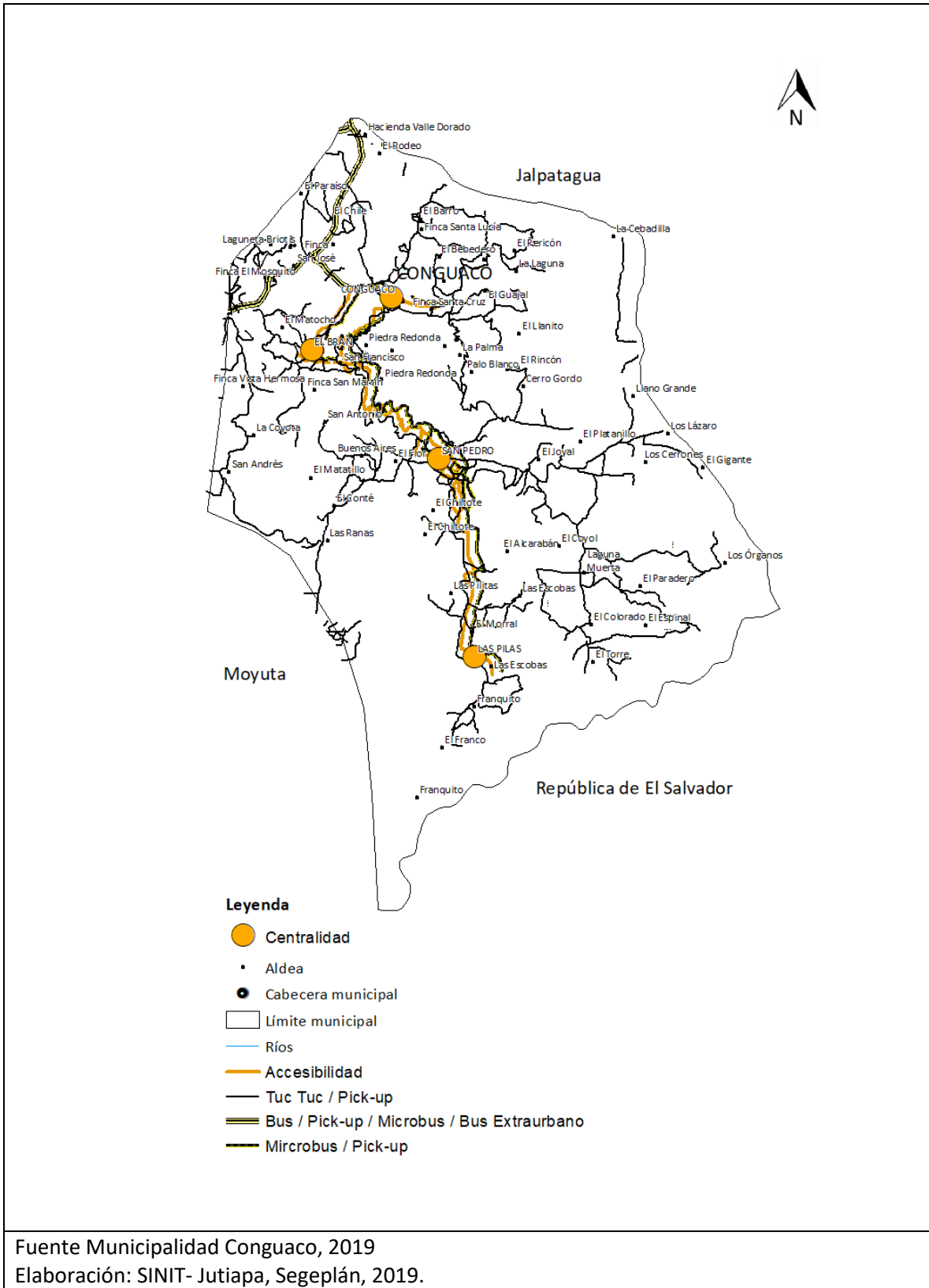


<p>por tipo de servicio sanitario</p> <p>Magnitud Cobertura de servicio público de distribución de agua 0.40 para el año 2016</p> <p>Población Municipio de Conguaco</p> <p>Territorio Municipio de Conguaco</p> <p>Causas directas Degradación del recurso bosque Descontrol del ciclo hidrológico Pérdida de nivel de manto freático</p>	<p>90% de agua potable</p> <p>Brecha del municipio 89.60%</p> <p>Meta Municipal 20% cobertura de agua para las comunidades</p> <p>Acciones Garantizar la potabilización de agua para consumo humano. Implementar programas de educación para el uso eficiente del agua, su tratamiento y reutilización. Estos programas deben promover la equidad y considerar la pertinencia de pueblos maya, xinca, garífuna y de género. Ampliar y mejorar la infraestructura de abastecimiento de agua para consumo humano y saneamiento básico, considerando las dinámicas ambientales, de riesgo y las formas de organización local para la administración de dichos servicios en el territorio.</p>
<p>Contaminación por desechos sólidos y basureros clandestinos</p> <p>Magnitud Gestión y manejo de los residuos sólidos 0.046 %</p> <p>Población Municipio de Conguaco</p> <p>Territorio Municipio de Conguaco</p> <p>Causas directas Contaminación de los suelos y los recursos hídricos. Emisión de gases de efecto invernadero en los sitios con residuos sólidos y líquidos</p>	<p>Meta país 90% de los municipios implementa acciones participativas de manejo integrado de los desechos sólidos</p> <p>Brecha del municipio 95.05 %</p> <p>Meta Municipal 45% recolección de basura, gestión y manejo de residuos sólidos</p> <p>Acciones Ampliar el acceso de la población a servicios de recolección de basura. Implementar campañas de concienciación en el nivel local para la participación de la población en el sistema municipal de gestión de residuos y desechos sólidos. Realizar propuestas comunitarias o municipales para la implementación de centros de recolección y clasificación de desechos sólidos en lugares estratégicos según condiciones climáticas, orográficas, físicas, infraestructura vial y cercanías de interés o impactos.</p> <p>Imponer sanciones drásticas a los contaminantes por desechos sólidos o a los que no manejen adecuadamente sus</p>



	desechos y residuos.
<p>Deforestación</p> <p>Magnitud</p> <p>Deforestación en el municipio 0%</p> <p>Hectáreas de bosque bajo manejo forestal 14.29</p> <p>Cobertura forestal 0.90%</p> <p>Población</p> <p>Municipio de Conguaco</p> <p>Territorio</p> <p>Municipio de Conguaco</p> <p>Causas directas</p> <p>Tala inmoderada</p> <p>Rozas</p> <p>Quema de bosques</p> <p>Cambio de uso del suelo</p>	<p>Meta país</p> <p>En 2032 al menos un 29% del territorio del país se encuentra cubierto por bosques naturales.</p> <p>Brecha del municipio</p> <p>28.10 %</p> <p>Meta Municipal</p> <p>10% cobertura forestal</p> <p>Acciones</p> <p>Fomentar el manejo productivo de los bosques naturales y de otras áreas de interés para la conservación. Implementar acciones de manejo integrado del fuego. Involucrar a las comunidades locales en programas de ecoturismo. Incorporación de las comunidades locales en acciones de capacitación y en el control y vigilancia de las áreas forestales.</p>
<p>Falta de infraestructura de educación</p> <p>Magnitud</p> <p>Analfabetismo 17.45 %</p> <p>Tasa de finalización nivel primaria 85.90 %</p> <p>Población</p> <p>Municipio de Conguaco</p> <p>Territorio</p> <p>Municipio de Conguaco</p> <p>Causas directas</p> <p>Bajo presupuesto para mantenimiento de escuelas</p> <p>Falta de maestros</p> <p>Deficiente infraestructura existente</p>	<p>Meta país</p> <p>100% de escolaridad de 0 a 18 años completar con éxito cada uno de los niveles educativos</p> <p>0% de analfabetismo en el rango de edad de 15 a 30 años</p> <p>Brecha del municipio</p> <p>14.10 % completar los niveles educativos</p> <p>17.45% analfabetismo</p> <p>Meta Municipal</p> <p>100% para el año 2032 en completar los niveles de escolaridad</p> <p>7% de analfabetismo</p> <p>Acciones</p> <p>Mantenimiento y reparación de establecimientos</p> <p>Ampliar carreras de nivel medio</p> <p>Apertura de extensión universitaria con diferentes carreras</p> <p>Nuevas instalaciones</p> <p>Personal docente capacitado</p>
<p>Mapa 10. Accesibilidad y movilidad, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa.</p>	





5.4 Resultados y productos estratégicos del desarrollo

Metas Estratégicas de Desarrollo (MED)	Resultados estratégicos de desarrollo / indicador	Resultados Municipal / Indicador	Productos	Responsable
<p>Prioridad: Seguridad y justicia con equidad</p> <p>Meta: En 2032, la sociedad guatemalteca se desenvuelve en un contexto óptimo de seguridad y justicia.</p>	<p>En 2025, el sistema de justicia ha ampliado la cobertura y atención ciudadana en un 80% a nivel nacional.</p> <p>En 2032, se han reducido los hechos delictivos de violencia contra las mujeres y femicidio.</p>	<p>Para el año 2032 disminuir los hechos delictivos, principalmente los hechos contra la mujer a 1%</p>	<p>Diseñar e implementar campañas permanentes de divulgación y sensibilización sobre la problemática, así como mecanismos pedagógicos que permitan transformar los imaginarios colectivos relacionados con la violencia contra la mujer y la violencia doméstica.</p>	<p>Municipalidad, PNC, Gobernación</p>

2) Metas Estratégicas de Desarrollo (MED)	3) Problema central	4) Causas	7) Resultados	8) Productos	9) Responsable
--	----------------------------	------------------	----------------------	---------------------	-----------------------

Metas Estratégicas de Desarrollo (MED)	Resultados estratégicos de desarrollo / indicador	Resultados Municipal / Indicador	Productos	Responsable
<p>Prioridad: Acceso a servicios de salud.</p> <p>Meta Estratégica de Desarrollo: Lograr la cobertura sanitaria universal, en particular la protección contra los riesgos financieros, el acceso a servicios de salud esenciales de calidad y el</p>	<p>Para el 2024, se ha incrementado en 10.8 puntos porcentuales el acceso a agua potable domiciliar en los hogares guatemaltecos (De 76.3% en 2014 a 87.10% en 2024).</p>	<p>Para el año 2032 se tendrá una cobertura de agua potable del 20%, superando el 0.40% que se tiene para el año 2016</p>	<p>Capacitación en sistemas de recolección de agua de lluvia. Mantenimiento y operación de los sistemas de agua potable Ampliación del sistema de agua potable en las zonas de consolidación urbana</p> <p>Reforestación y mantenimiento de plantaciones en el</p>	<p>Municipalidad, INAB, MAGA,</p>

acceso a medicamentos y vacunas seguros, eficaces, asequibles y de calidad para todos.			perímetro de los cuerpos de agua y cabeceras de cuenca	
--	--	--	--	--

2) Metas Estratégicas de Desarrollo (MED)	3) Problema central	4) Causas	7) Resultados	8) Productos	9) Responsable
Ordenamiento	Regulaciones establecidas para el uso de suelo	Crecimiento desordenado, sobreuso del suelo, calles angostas, carencia de movilidad peatonal, falta de equipamiento urbano	Ordenar el municipio en uso de suelos, zonas vulnerables, cambio de uso de suelo	Crecimiento ordenado, inclusión de movilidad peatonal, crecimiento de área permeable y boscosa	Municipalidad

	3.1) Potencialidades				
Salud	Crear reserva natural, y reforestar areas degradadas				

2) Metas Estratégicas	3) Problema central	4) Causas	7) Resultados	8) Productos	9) Responsables
-----------------------	---------------------	-----------	---------------	--------------	-----------------

de Desarrollo (MED)					
Ordenamiento	Regulaciones establecidas para el uso de suelo	Crecimiento desordenado, sobreuso del suelo, calles angostas, carencia de movilidad peatonal, falta de equipamiento urbano	Ordenar el municipio en uso de suelos, zonas vulnerables, cambio de uso de suelo	Crecimiento ordenado, inclusión de movilidad peatonal, crecimiento de área permeable y boscosa	Municipalidad
	3.1) Potencialidades				
Salud	Crear reserva natural, y reforestar áreas degradadas				
Salud	Manejo de desechos sólidos, acondicionamiento de basurero municipal a través de relleno sanitario				
Empleo	Cultivos mejorados a través de la caficultura combinarla con la apicultura,				

Metas Estratégicas de Desarrollo (MED)	Resultados Estratégicos de Desarrollo/Indicador	Resultado municipal/Indicador	Productos	Responsable
<p>Prioridad: Educación Para 2030, velar por que todas las niñas y todos los niños tengan una enseñanza primaria y secundaria completa, gratuita, equitativa y de calidad que produzca resultados de aprendizaje pertinentes y efectivos.</p>	<p>Para el 2024, se incrementó en 4.6 puntos porcentuales la población que alcanza el nivel de lectura y en 3.53 puntos porcentuales la población que alcanza el nivel de matemática en niños y niñas del sexto grado del nivel primario, (de 40.40% en lectura en 2014 a 45 % a 2024 y de 44.47% en matemática a 48% a 2024</p>	<p>Para el año 2032 aumentar la cobertura de los niveles pre primario, primario, básico y diversificado, además de mejorar la infraestructura existente</p>	Mantenimiento y reparación de establecimientos	MINEDUC
			Ampliar las carreras de nivel medio, apertura de extensión universitaria con diferentes carreras	MINEDUC Universidades
			Nuevas escuelas, personal docente	MINEDUC y Municipalidad

5.5 Categorías de usos del territorio

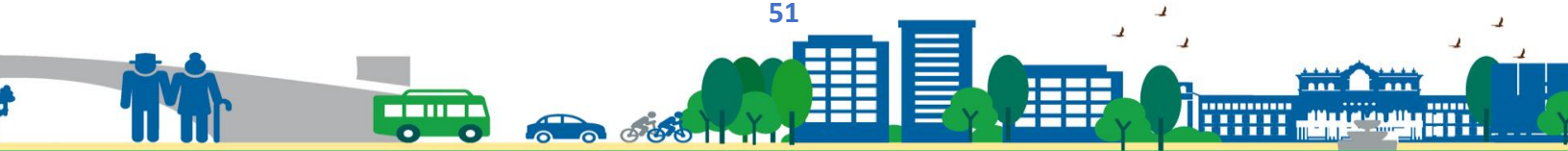
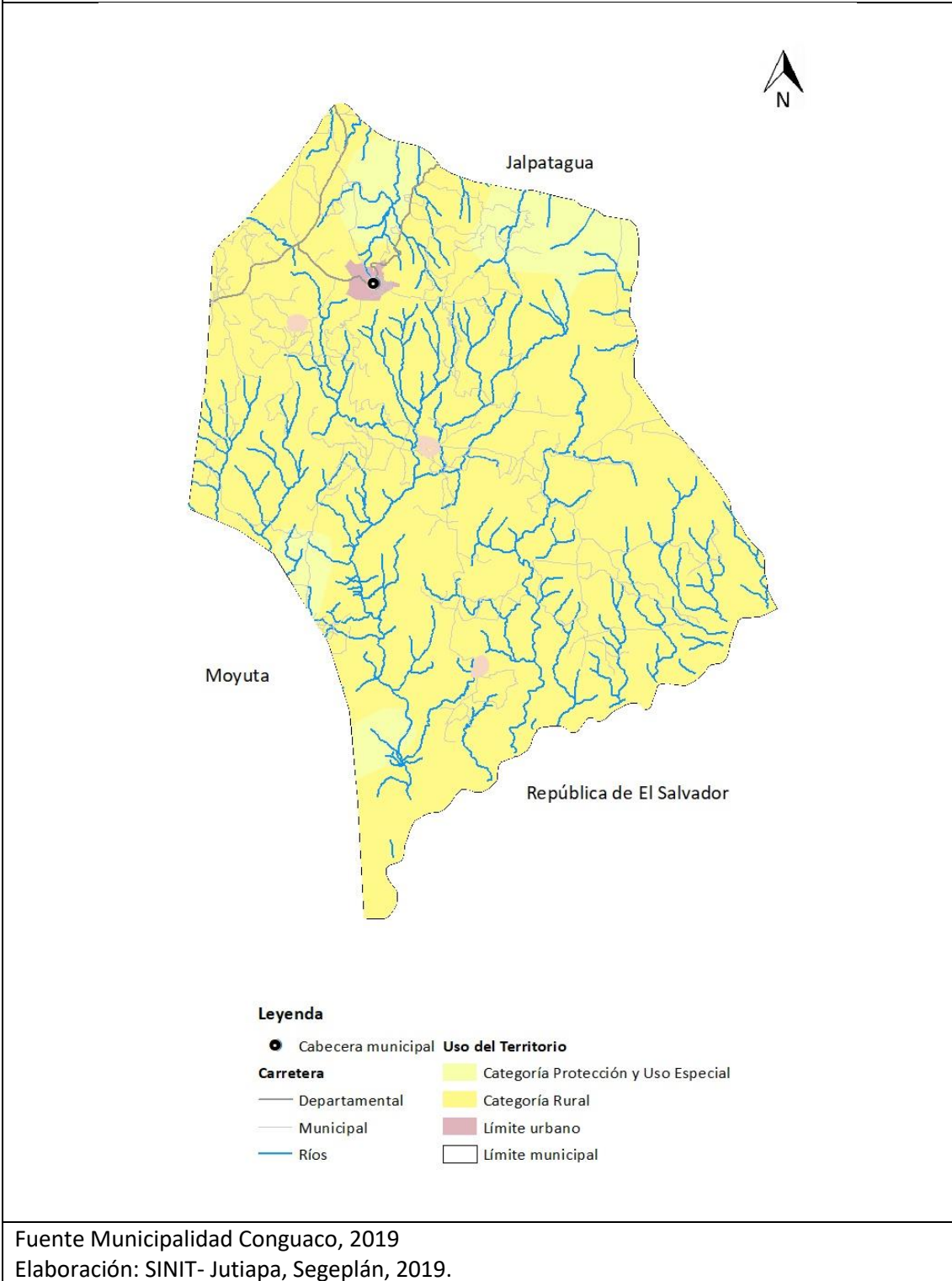
Dadas las características biofísicas y ambientales del territorio, se han definido 4 categorías de uso:

1. Rural
2. Protección
3. Urbana
4. Expansión urbana

Dichas categorías quedaron establecidas por los actores de la mesa técnica, el área urbana por estar definida por casco urbano, además las 3 centralidades de mayor jerarquía que surgieron de los indicadores, el área rural constituida por las demás comunidades, la expansión urbana se da del lado este en el casco urbano y en las demás centralidades alrededor de las mismas, la categoría de protección está definida alrededor de la rivera del río Conguaco, aunque este debe ser monitoreado y recuperado por presentar contaminación. El área de protección se considera el área remanente de área boscosa actual.



Mapa 11. Categorías de usos del territorio, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



5.6 Directrices para las categorías de uso del territorio

Categoría	Directrices
Rural	Incentivar el uso adecuado del territorio destinado a la producción de cultivo de café bajo sombra y tecnificado, además de integrar la apicultura para apoyarse en la época que se tengan bajas en la producción y precios del café.
	Recuperación del río Conguaco asegurando la gestión integral
	Mecanismos de cosecha y almacenamiento de agua pluvial efectiva
Protección	Regulación y establecimiento de zonas de reserva a través del sistema guatemalteco de áreas protegidas
	Fomentar la reforestación en zonas boscosas mediante incentivos
	Regular y conservar los cuerpos de agua a través del MARN, para delimitar la zonas de protección según el INAB y el SIGAP
Urbana	Fortalecer y complementar la dotación de servicios públicos
	Definir el uso adecuado del territorio y su entorno inmediato para el establecimiento del equipamiento urbano, relacionado con actividades de ocio, recreación, culturales, educación superior, religión, cárceles, cementerios y otros complementarios y compatibles en las áreas urbanas no consolidadas
	Incentivar el uso adecuado para la combinación de vivienda y comercio, y actividades que sean compatibles entre sí, de tal manera que su impacto en el entorno inmediato pueda ser regulado
	Promover el espacio público y áreas verdes con accesibilidad universal
Expansión Urbana	<p>Fortalecer y complementar la dotación de servicios públicos, en las áreas de la periferia urbana no consolidadas y en las áreas identificadas para el crecimiento urbano para el establecimiento de vivienda bajo criterios tipológicos de construcción, criterios de edificabilidad, criterios de convivencia social y cultural mediante la articulación del espacio público.</p> <p>Promover el uso del territorio destinado para actividades industriales, con el control y regulación del impacto vial y el impacto ambiental de dichas actividades en las áreas urbanas no consolidadas y en las áreas identificadas para el crecimiento urbano.</p>

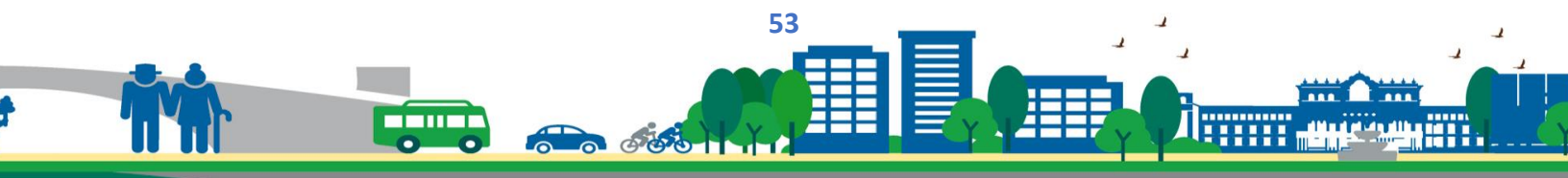


5.7. Subcategorías de usos del territorio y lineamientos normativos de ordenamiento territorial

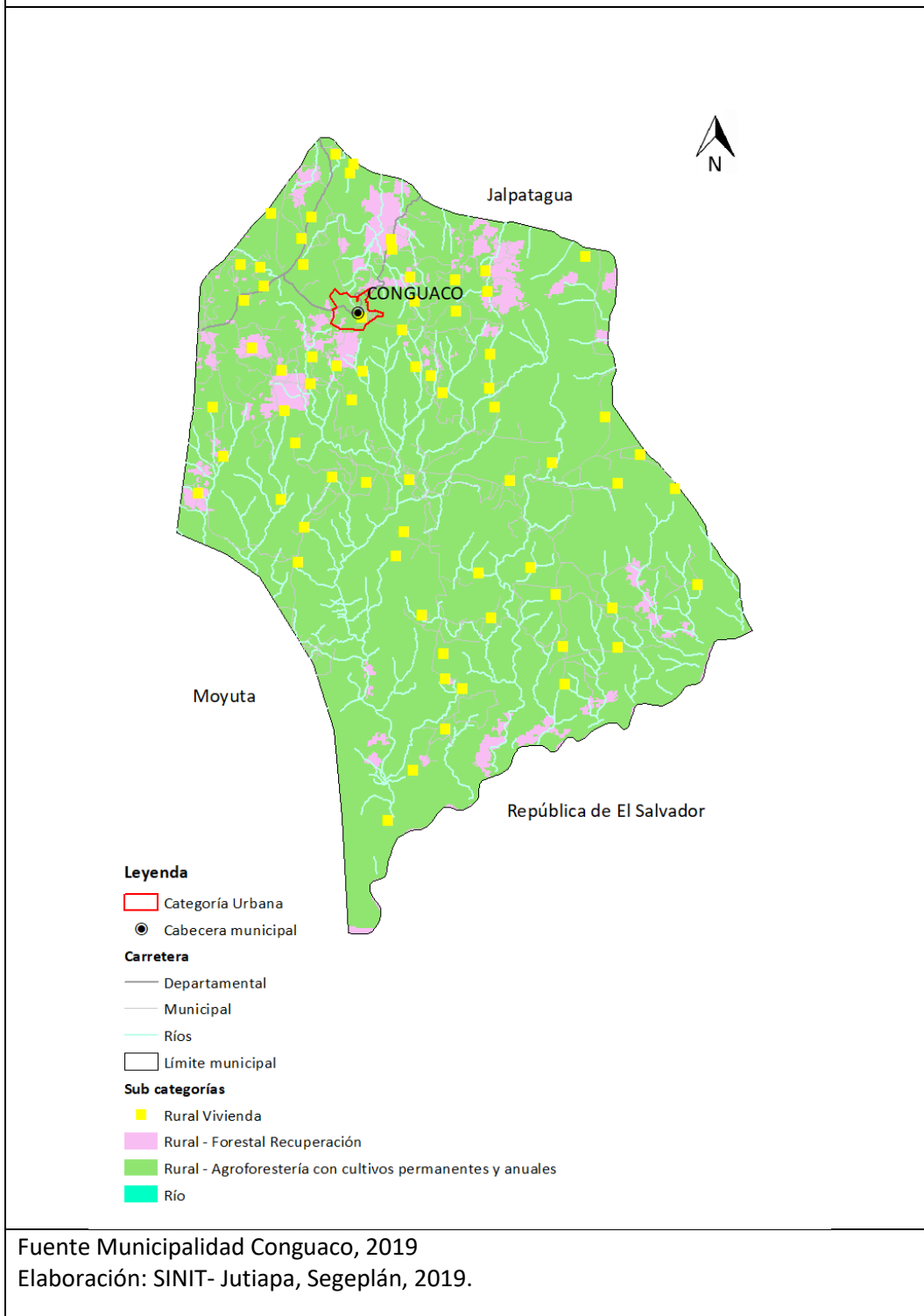
5.7.1 Categoría – Rural

La zona rural del municipio, representa la mayor parte del territorio con aproximadamente el 73%. Además, se diferencia de la zona urbana, porque tiene el mayor número de habitantes y su economía se basa en el cultivo de granos básicos, ganadería y sistemas agroforestales a través del cultivo de café.

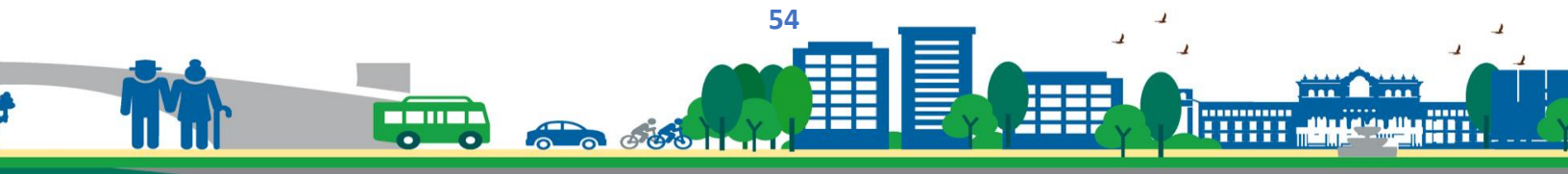
Por ello el Modelo de Gestión Territorial -MGT- del municipio se orientará a un tipo de gestión basado en la implementación de la Política de Desarrollo Rural Integral, la cual brinda los lineamientos de una gestión ideal de los lugares poblados rurales con cobertura completa de servicios infraestructura básica y accesibilidad universal a las actividades económicas productivas, la gestión forestal sostenible y la conservación de la biodiversidad, coadyuvaran a la gestión ideal del uso de la tierra, así como a la valoración y recuperación del recurso hídrico.



Mapa 12. Sub categorías de uso del territorio de la Categoría Rural, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Lineamientos normativos de ordenamiento territorial - Categoría Rural



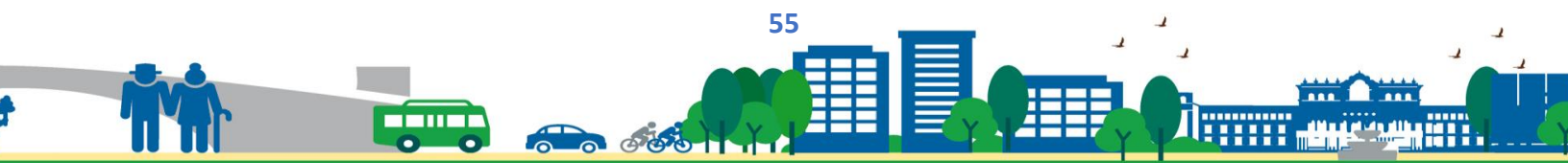
Subcategorías de usos del territorio - Categoría Rural	Usos o actividades permitidas	Usos o actividades condicionados	Usos o actividades prohibidas
Rural - Vivienda	Vivienda unifamiliar o multifamiliar Comercio menor Equipamiento público administrativo Equipamiento educativo y de salud	Granjas avícolas o porcinas de mediana escala	Granjas avícolas o porcinas de gran escala Botadero a cielo abierto Industria, minería metálica y no metálica
Rural - Forestal de recuperación	Senderos, conservación de la capa vegetal y recuperación de bosque Sucesión ecológica	Educación ambiental e investigación, recreación, turismo de bajo impacto ambiental	Urbanizaciones Tala de árboles
Rural- Agroforestería con cultivos permanentes y anuales	Café Varios cultivos, exceptos los granos básicos	Granos básicos (maíz, frijol)	Ganadería extensiva, basureros a cielo abierto, urbanizaciones, tala de arboles

5.7.2 Categoría – Protección y uso especial

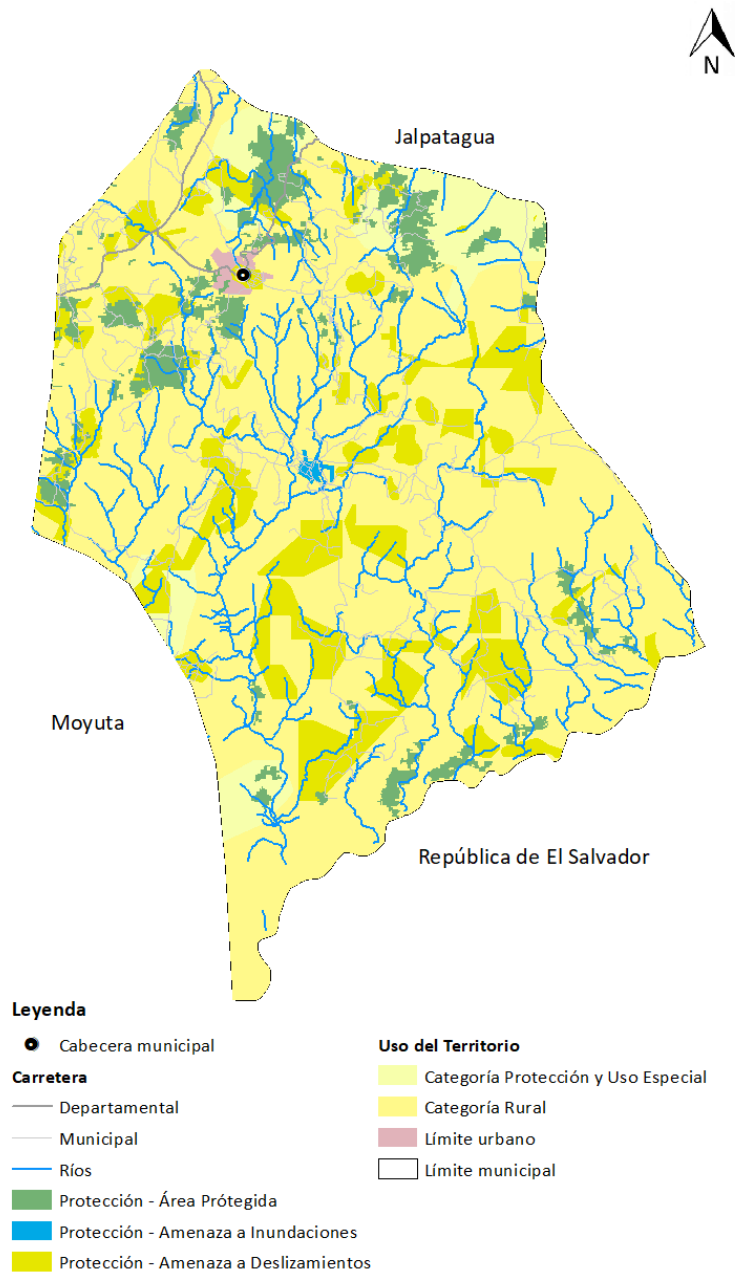
El municipio de Conguaco, cuenta con áreas que pueden categorizarse como de conservación y de reserva forestal como lo es la montaña El Bonete que cuenta con todas las características para ser una reserva privada por lo que se perfilan gestiones de propietarios particulares para lograr esa categoría, así mismo las áreas de Las Ranas y el Franquito, aunado a la conservación de los bosques en la ribera del río Conguaco seguidamente de su recuperación por la contaminación de residuos sólidos.

Ecosistemas que fueron abordados en el Modelo de Desarrollo Territorial Futuro (MDTF), que se deben manejar y gestionar como servicios ambientales y ecosistémicos, con enfoque de gestión de riesgo y cambio climático:

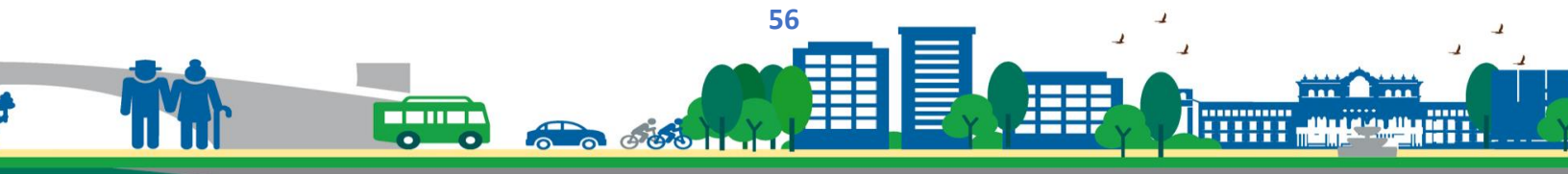
- Red hidrográfica
- Bosque en los cuerpos de agua (río Conguaco)
- Áreas protegidas (El Bonete reserva privada, Las Ranas y El Franquito)



Mapa 13. Sub categorías de uso del territorio de la Categoría rural y Protección, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.

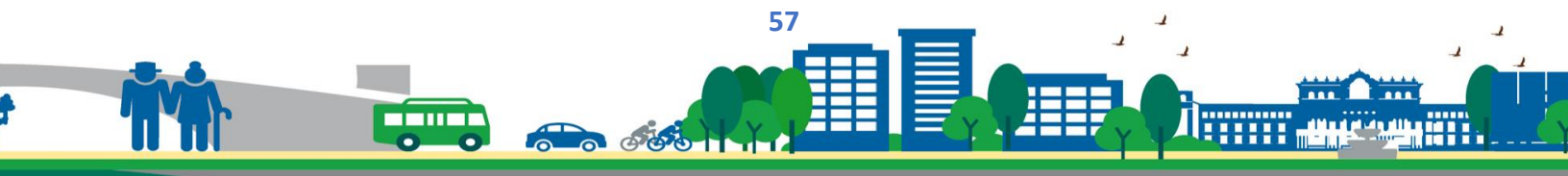


5.7.3. Categoría – Urbana y Consolidación Urbana

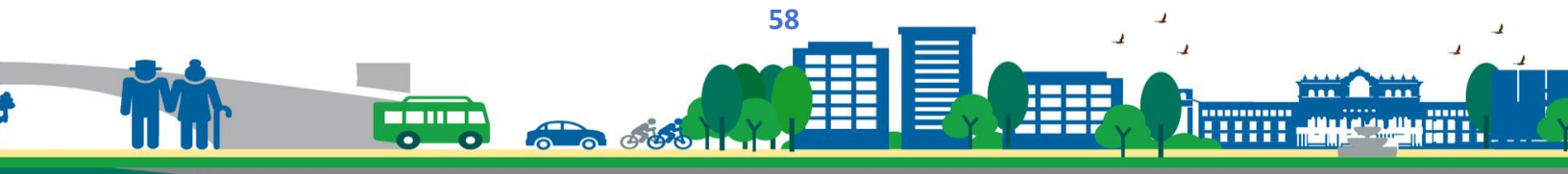
Categoría urbana: Área con alta densidad poblacional, concentración de vivienda, comercio, industria, servicios, edificios institucionales y gubernamentales, espacios públicos, interconectados por vías de transporte y redes de comunicación.

Subcategorías de usos del territorio - Categoría Urbana	Usos o actividades permitidas	Usos o actividades condicionados	Usos o actividades prohibidas
Urbana - Vivienda	Vivienda multifamiliar. Comercio compatible con la actividad/uso residencial Equipamientos educativos.	Vivienda unifamiliar Equipamientos de salud Comercio regulado (temporal: plaza de día, ferias, actividades culturales, etc.) Iglesias Deportivo (polideportivos: canchas) Expendio de bebidas alcohólicas Restaurantes Equipamientos público-administrativo	Industria Expendios de material combustible Discotecas (Espacios abiertos al público) Ventas y expendios de licor Prostíbulos Comercio de mediana y gran escala Equipamientos especiales: centros comerciales, cárceles, cementerios, plantas de tratamiento de desechos sólidos/líquidos, rastros, subestaciones eléctricas, emergencia, otros no compatibles con el uso de vivienda. Instalación de centros de acopio de chatarra.

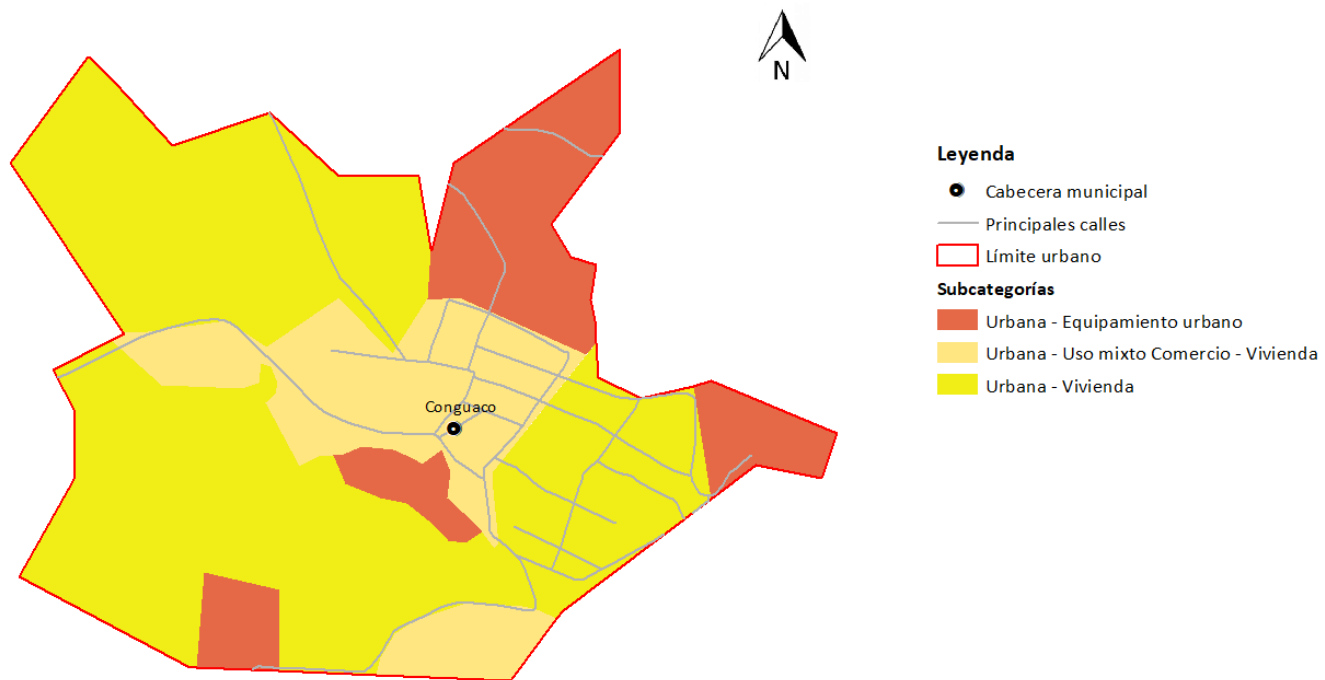
Subcategorías de usos del territorio -	Usos o actividades permitidas	Usos o actividades condicionados	Usos o actividades prohibidas
--	-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------



Categoría Urbana			
Urbana – uso mixto Comercio - vivienda	Vivienda unifamiliar y multifamiliar, uso mixto. Estacionamientos públicos para vehículos. Equipamiento de seguridad y emergencias.	Equipamiento de salud, educación, recreativo. Expendios de combustible.	Centros de privación de libertad y correccionales, vivienda unifamiliar y multifamiliar. Equipamiento social y cultural. Instalación de centros de acopio de chatarra.
Urbana equipamiento	Universidades, centros educativos, centros de salud, iglesias, cementerios, centros comerciales, cárceles, estaciones de policía, estaciones de bomberos, parques recreacionales, áreas verdes, canchas polideportivas, cementerios.	Vivienda. Comercio de mediana y pequeña escala. Equipamientos para el manejo de desechos sólidos y líquidos. Rastro.	Ventas y expendios de licor prostíbulos traga monedas billares centro de videojuegos Industria en general comercio de gran escala Instalación de centros de acopio de chatarra



Mapa 14. Sub categorías de uso del territorio de la Categoría Urbana, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa

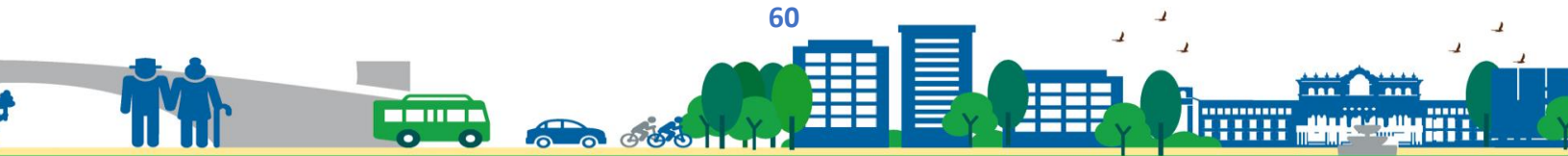


Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.

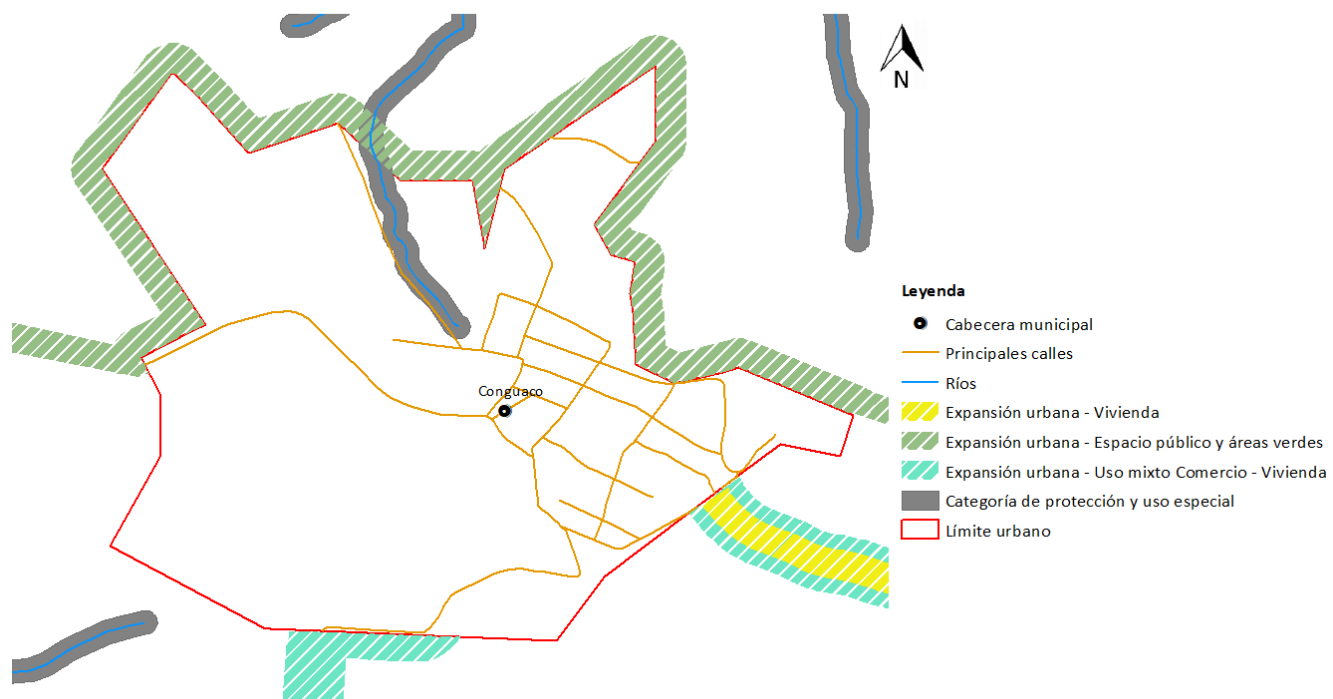
5.7.4. Categoría de expansión urbana

Este tipo de áreas indican la expansión urbana hacia el área rural, mejorando los servicios públicos, además de educación y salud, mejorando los cultivos y la vida de las personas a través de los mismos.

Lineamientos normativos de ordenamiento territorial - Categoría Urbana			
Subcategorías de usos del territorio -	Usos o actividades permitidas	Usos o actividades condicionados	Usos o actividades prohibidas
Expansión urbana - comercio	Comercio formal Bancos, despensas, mercados, ferreterías, farmacias, librerías, colegios Restaurantes Hoteles	Centros comerciales Torres de oficinas Torres de telecomunicación	Discotecas Bares, cantinas
Expansión Urbana Vivienda	Vivienda unifamiliar o multifamiliar Huertos familiares Equipamiento público Equipamiento educativo y de salud	Granjas avícolas o porcinas de mediana escala	Granjas avícolas o porcinas de gran escala Botadero a cielo abierto Industria, minería metálica y no metálica Cañeras
Expansión Urbana Espacio públicos y áreas verdes	Parques Zonas de reforestación Juegos infantiles	Centros ecoturísticos Campos de golf Canchas deportivas	Granjas ganadería a gran escala Industria, minería
Expansión Urbana de protección y uso especial	Áreas de protección forestal, áreas protegidas, áreas de veda, bosques comunales, cuencas de los ríos, nacimientos de ríos, esteros, líneas fronterizas	Granjas avícolas, de ganado o porcinas de mediana escala	Granjas, ganadería a gran escala Industria, minería metálica y no metálica Cañeras y Agroindustria

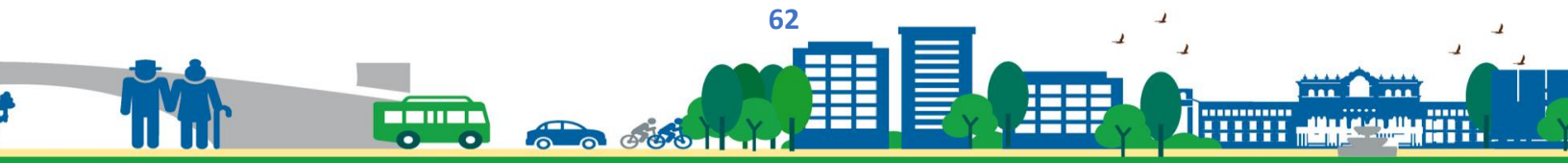
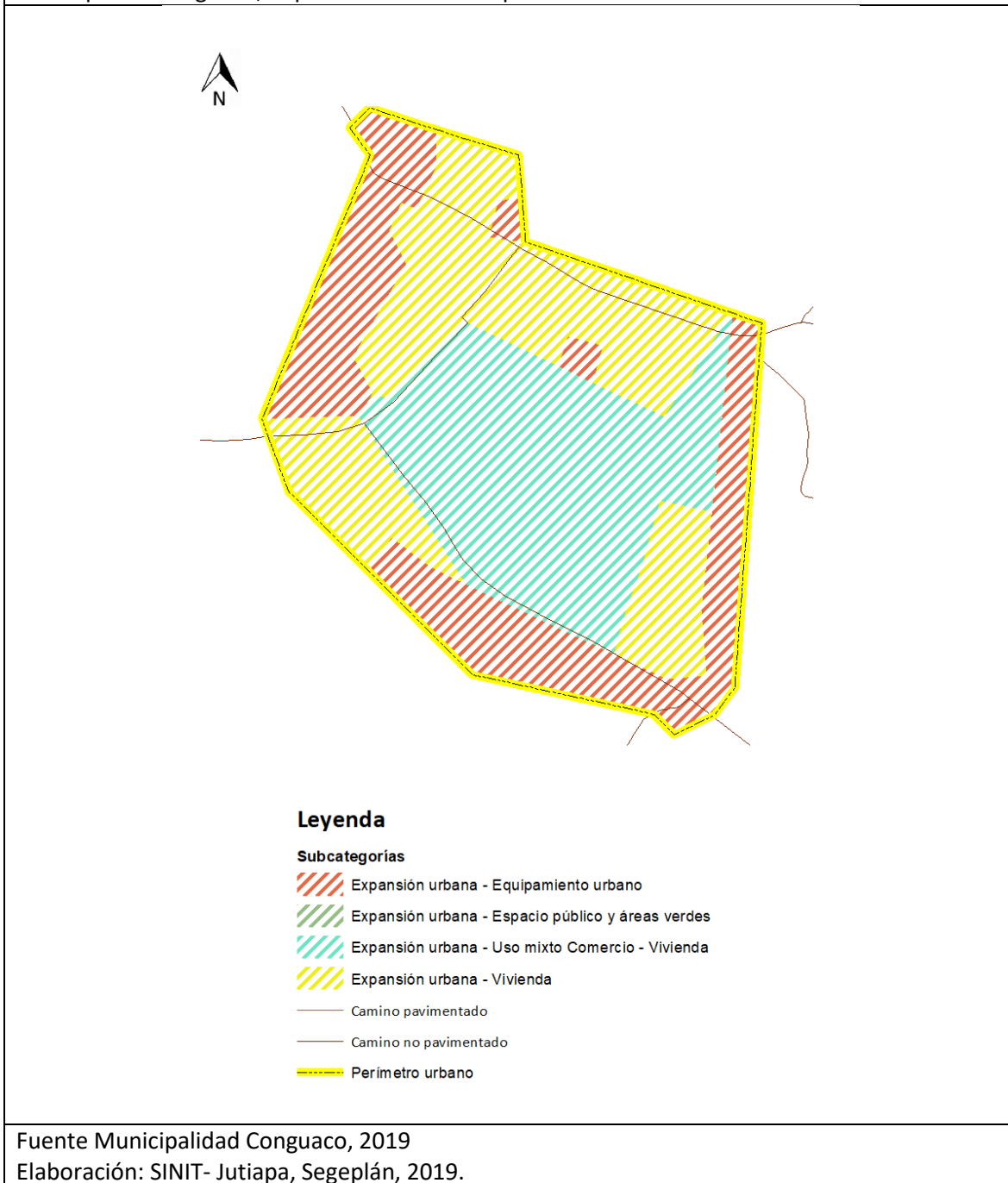


Mapa 15. Sub categorías de uso del territorio de la Categoría Urbana, municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



Fuente Municipalidad Conguaco, 2019
Elaboración: SINIT- Jutiapa, Segeplán, 2019.

Mapa 16. Sub categorías de uso del territorio de la Categoría Urbana, Aldea San Pedro municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa



6 DIRECTRICES GENERALES PARA LA GESTION Y SEGUIMIENTO DEL PDM-OT

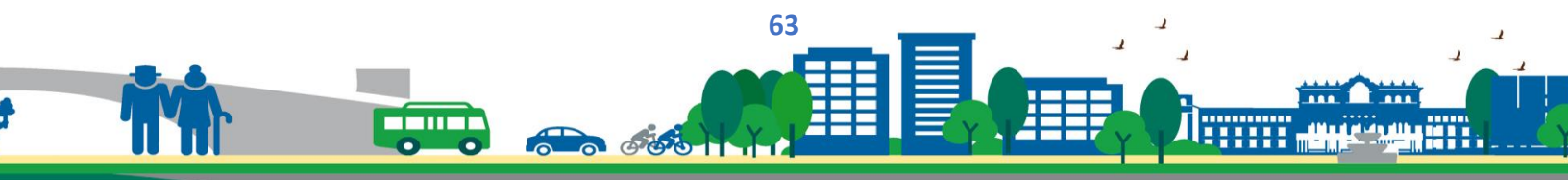
6.1. Gestión

Reglamento de Ordenamiento Territorial (OT)

Para la elaboración del reglamento de OT, será necesario formar comisiones específicas para hacer los estudios correspondientes a fin de tener la participación de todos los sectores involucrados en el desarrollo del municipio, consensuar cuál o cuáles serán los usos que se definan en esta comisión y que serán sujetos de establecimiento y posterior evaluación dentro de los planes operativos.

a. Seguimiento

Las evaluaciones durante los procesos, será necesario programarlas para medir avances en función de las metas propuestas y poder hacer enmiendas durante cada fase, el objetivo es fortalecer las intervenciones introduciendo mejoras



Anexo

Acta de Aprobación del PDM-OT



Municipalidad de Conguaco

Departamento de Jutiapa
Guatemala C.A.
Tel.: 53389525



**EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE
CONGUACO, DEPARTAMENTO DE JUTIAPA**

CERTIFICA:

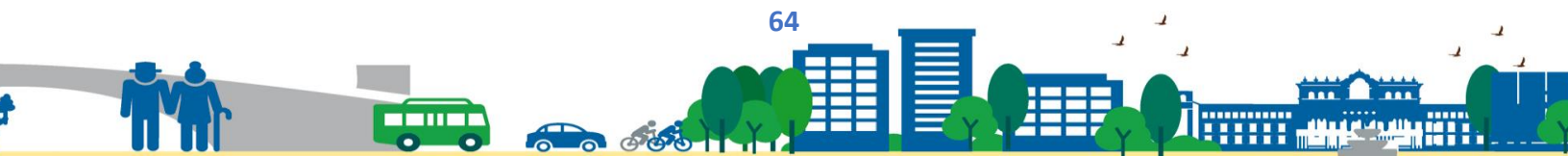
Que para el efecto ha tenido a la vista el libro número treinta de Sesiones Ordinarias Municipales del Honorable Concejo Municipal, autorizado por la Contraloría General de Cuentas en el cual se encuentra asentada el **Acta No. 47-2019**. De fecha Diecinueve de Noviembre de Dos Mil Diecinueve, donde se encuentra el punto resolutivo que copiado literalmente dice. **SEPTIMO:** El señor Alcalde Municipal hace del conocimiento del Honorable Concejo Municipal que es necesaria la Actualización y Alineación del Plan de Desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial para la Municipalidad de Conguaco, departamento de Jutiapa. **CONSIDERANDO:** Que la Constitución Política de la República de Guatemala, al tenor del artículo 253 asigna a las municipalidades la función de atender el ordenamiento territorial de su jurisdicción y que para los efectos correspondientes emitirán las ordenanzas y reglamentos respectivos; y en el artículo 134 literal b) establece que las municipalidades deben mantener estrecha coordinación con el órgano de planificación del Estado. **CONSIDERANDO:** Que el decreto número 12-2002, Código Municipal y sus reformas establece en el artículo 142 que las municipalidades están obligadas a formular y ejecutar Planes de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Integral de sus municipios; y en el artículo 144 establece la aprobación de los Planes de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Integral del municipio. **POR TANTO:** El Honorable Concejo Municipal, en virtud de las atribuciones que le confiere la Constitución Política de la República de Guatemala y el Código Municipal, por unanimidad, **ACUERDA:** I) Aprobar el Plan de Desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial -PDM-OT- del municipio de Conguaco, Jutiapa, 2019-2032. II) Ordenar a la Dirección Municipal de Planificación darle el seguimiento respectivo al plan anteriormente referido. III) El presente acuerdo municipal surte efectos inmediatos, certifíquese y notifíquese. (fs) Fabián Cortez González Alcalde Municipal, Los Síndicos primero y segundo Manuel Arturo Galicia Rueda y Teodolindo Corado Hernández, Eladio López Lemus Concejal Primero y Ervis Rolando Sarceño Pérez Concejal Segundo, Francisco Misael Galicia, Concejal Tercero, Rodrigo Ventura Galicia, Concejal Cuarto. Certificó: Franklin Averel Corado de León, Secretario Municipal, sellos.

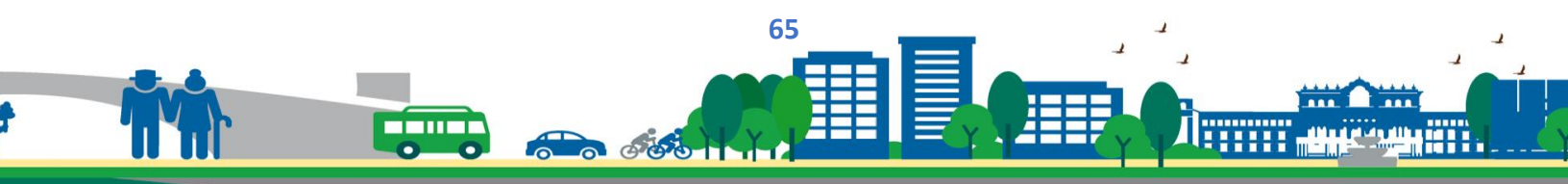
Y, para los usos legales se extiende firma y sella la presente en el municipio de Conguaco, departamento de Jutiapa, a veinte de Noviembre Dos Mil Diecinueve. Doy fé.


Franklin Averel Corado de León
Secretario Municipal



Administración 2016 - 2020 ■ Trabajando para usted



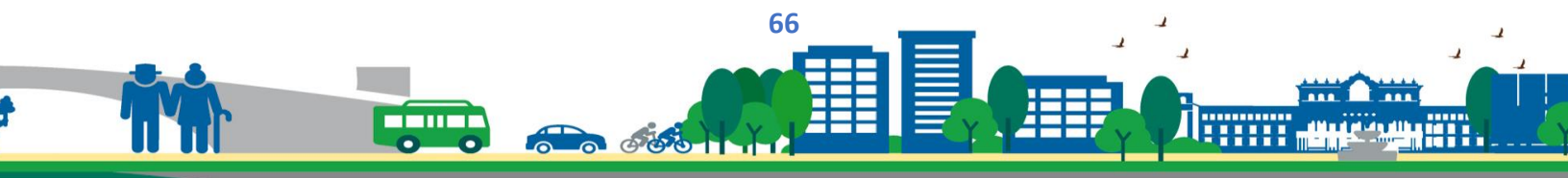


GLOSARIO

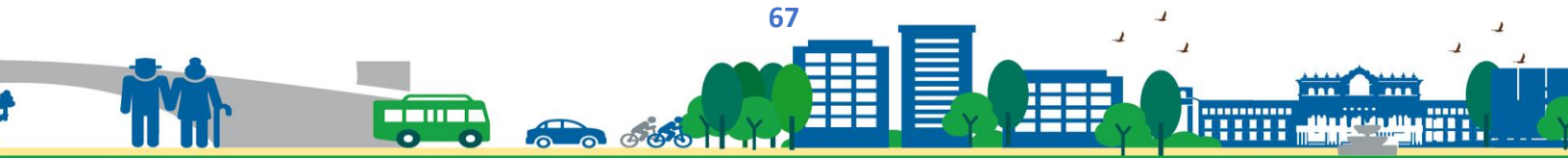
Ecosistémico:	Bienes o servicios que benefician al ser humano extraído del medio ambiente.
Extensionista:	Agente que favorece la realización de procesos de desarrollo rural.
IUSI:	Impuesto único sobre inmuebles.
Comorbilidad:	Efecto de más de un trastorno en salud.
Morbilidad:	Cantidad de personas que enferman en un lugar y un período de tiempo determinados en relación con el total de la población.
Productividad:	Capacidad de producir un bien o servicio.
Percápita:	Ingreso o consumo de un producto por persona.
Riesgo:	Posibilidad que se produzca un contratiempo o desgracia.
Residencia:	Capacidad que tiene una persona de superar un obstáculo o trauma.
Sostenibilidad:	Se refiere al equilibrio de una especie con los recursos de su entorno.

BIBLIOGRAFÍA

1. Plan de Desarrollo Departamental (PDD)
2. SEGEPLAN (2011) Guía para la Elaboración del Plan de Ordenamiento Territorial Municipal.



3. SEGEPLAN (2010) Plan de Desarrollo Municipal PDM Conguaco, Antecedentes, Historia y Problemática Institucional del municipio de Jutiapa.
4. Deguate.com (página web) Jutiapa, Centro Geográfico del Continente Americano.
5. Ministerio de Energía y Minas (mayo 2016) Cobertura eléctrica 2015 municipal y departamental.
6. SESAN (noviembre 2015) 4to Censo Nacional de Talla en Escolares de Primer Grado de Educación primaria.
7. Ministerio de Salud Pública, Memoria de Estadísticas Vitales, Memoria de Labores 2013-2017 Municipales.
8. INE (Instituto Nacional de Estadística) Jutiapa.
9. SINIT (Sistema Nacional de Información Territorial) Segeplán
10. MAGA (Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación)
11. MARN (Ministerio de Ambiente y Recursos Naturales)
12. INAB (Instituto Nacional de Bosques)
13. CONRED (Coordinadora Nacional para la Reducción de Desastres)
14. IGN (Instituto Geográfico Nacional de Guatemala)
15. Congreso de la República de Guatemala. Decreto Numero 70-86 Ley Preliminar de Regionalización
16. Universidad del Valle de Guatemala, Instituto Nacional de Bosques, Consejo Nacional de Áreas Protegidas, Universidad Rafael Landívar. Dinámica de la cobertura Forestal de Guatemala años 1,991, 1,996 y 2,001, período 2,001 - 2,006, período 2,006 - 2,010, periodo 2010-2016.
17. Diagnóstico General de la Cuenca Binacional del Río Paz. Ministerio de Agricultura, El Salvador año 2000
18. Simmons, Charles S; Tárano, José Manuel; Pinto, José Humberto. Clasificación de reconocimiento de los suelos de la república de Guatemala, 1959.



19. Normas de Manejo Forestal para la Conservación de Suelo y Agua. INAB, 2013.
20. PNUD, 2018. Plataforma global de riesgo INFORM Global, Subnacional y municipal, validado por CONRED para el territorio de Guatemala
21. IARNA/URL-IIA Perfil Ambiental de Guatemala 2010-2012

SITIOS DE BUSQUEDA DE INFORMACION

Demografía y Población, Medio Ambiente y Economía

Instituto Nacional de Estadística

Censos y estadísticas de demografía, población, medio ambiente y economía

<http://www.ine.gob.gt>

Educación

Ministerio de Educación

Indicadores de cobertura en educación

<http://www.mineduc.gob.gt>

Salud

Sistema de información gerencial en salud

Indicadores de mortalidad y morbilidad materno/infantil

<http://sigsa.mspas.gob.gt>

